

**BIỂU TỔNG HỢP MỘT SỐ NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CHỦ YẾU**

*(Kèm theo Kế hoạch số 184/KH-UBND ngày 15/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

**Thực hiện Chương trình hành động số 29-CTr/TU ngày 16/12/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh (khóa XVII) thực hiện**

<b>TT</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Cơ quan chủ trì</b>	<b>Cơ quan phối hợp</b>	<b>Thời gian thực hiện</b>
<b>1</b>	<b>Tổ chức phổ biến, quán triệt nghiêm túc Nghị quyết số 18-NQ/TW và Chương trình hành động số 29-CTr/TU ngày 16/12/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh (khóa XVII) đến cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, đoàn viên, hội viên và Nhân dân theo quy định.</b>	<b>Ủy ban nhân dân huyện, thành phố</b>	<b>Sở Thông tin và Truyền thông, Đài phát thanh và truyền hình tỉnh, Báo Tuyên Quang</b>	<b>Hàng năm</b>
<b>2</b>	<b>Tổ chức thực hiện chính sách quản lý và sử dụng đất đai</b>			
2.1	Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xây dựng, sửa đổi, bổ sung các quy định, cơ chế, chính sách về quản lý sử dụng đất theo thẩm quyền sau khi Luật Đất đai sửa đổi có hiệu lực thi hành, đảm bảo thống nhất, đồng bộ với quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế trên địa bàn tỉnh.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện và cơ quan, đơn vị liên quan	2023-2025
2.2	Tổ chức thực hiện Quy hoạch tỉnh, kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu 2021-2025 của tỉnh, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện giai đoạn 2021-2030.	Sở Kế hoạch và Đầu tư; Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện, thành phố	Các Sở, ban, ngành, và cơ quan, đơn vị liên quan	Hàng năm

TT	Nội dung	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian thực hiện
2.3	Tổ chức thực hiện việc giao đất, thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi để thực hiện các công trình, dự án, nhất là các dự án kinh doanh bất động sản đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định của pháp luật; kiểm soát, quản lý chặt chẽ việc cho thuê đất trả tiền một lần đảm bảo phù hợp với tính chất, mục đích sử dụng đất.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, và cơ quan, đơn vị liên quan	Hàng năm
2.4	Xây dựng hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Tuyên Quang.	Sở Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố	Các Sở, ban, ngành, và cơ quan, đơn vị liên quan	Từ năm 2023-2030
2.5	Xây dựng kế hoạch khai thác hiệu quả quỹ đất phụ cận các công trình kết cấu hạ tầng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; chủ động tạo quỹ đất sạch đầu giá quyền sử dụng đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng	Ủy ban nhân dân huyện, thành phố	Các Sở, ban, ngành và cơ quan, đơn vị liên quan	Hàng năm
2.6	Tăng cường công tác quản lý, kiểm soát chặt chẽ và nghiêm cấm tình trạng lợi dụng việc hiến đất, tự nguyện trả lại đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để cho các tổ chức tôn giáo xây dựng trụ sở và làm cơ sở thờ tự trái quy định của pháp luật và không được phép của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.	Ủy ban nhân dân huyện, thành phố	Các Sở, ban, ngành và cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên
2.7	Rà soát quỹ đất quốc phòng, an ninh để phối hợp quản lý, sử dụng đất quốc phòng, an ninh trên cơ sở áp dụng chính sách để tháo gỡ vướng mắc, tồn đọng trong quản lý, sử dụng đất quốc phòng, an ninh kết hợp với sản xuất và xây dựng kinh tế	Bộ chỉ huy quân sự tỉnh; Công an tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành và cơ quan, đơn vị liên quan	Từ năm 2023-2025
2.8	Thực hiện việc xác định giá đất theo nguyên tắc thị trường, đúng mục đích sử dụng đất hợp pháp tại thời điểm định giá và được công khai, minh bạch, đảm bảo kịp thời, đúng trình tự, thủ tục theo quy định.	Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Tài chính; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố	Các Sở, ban, ngành và cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên
2.9	Xây dựng hệ thống thông tin thị trường bất động sản gắn với thông tin đất đai; cơ sở dữ liệu giá đất.	Sở Xây dựng; Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành và cơ quan, đơn vị liên	Từ năm 2023-2025
3	<b>Đẩy mạnh cải cách hành chính, chuyển đổi số và nâng cao năng lực quản lý nhà nước về đất đai</b>			

TT	Nội dung	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian thực hiện
3.1	Hoàn thành kiện toàn tổ chức bộ máy quản lý nhà nước về đất đai bảo đảm tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả, đồng bộ, thống nhất; đẩy mạnh phân cấp, ủy quyền theo quy định đảm bảo phù hợp với điều kiện, khả năng và tình hình thực tế của tỉnh. Tiếp tục hoàn thiện, nâng cao năng lực các tổ chức dịch vụ công trong lĩnh vực đất đai.	Sở Nội vụ; Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tài chính; Sở Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố	Từ năm 2023-2024
3.2	Tập trung nguồn lực đầu tư cho công tác điều tra, đánh giá tài nguyên đất; thống kê, kiểm kê đất đai; giám sát sử dụng đất; bảo vệ, cải tạo và phục hồi chất lượng đất nhằm quản lý chặt chẽ về số lượng, chất lượng đất phục vụ cho lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, làm cơ sở sử dụng đất bền vững. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ hiện đại trong quản lý đất đai.	Sở Kế hoạch và Đầu tư; Sở Tài chính	Các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện và cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên
3.3	Đẩy mạnh chuyển đổi số trong lĩnh vực quản lý và sử dụng đất; bố trí nguồn lực hợp lý để xây dựng, hoàn thiện đúng tiến độ hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu đất đai; bảo đảm quản lý, vận hành, kết nối và chia sẻ thông tin tập trung, thống nhất.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện và cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên
3.3	Tổ chức thực hiện có hiệu quả mô hình tự chủ của Văn phòng Đăng ký đất đai.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện và cơ quan, đơn vị liên quan	Từ năm 2023-2025
<b>4</b>	<b>Đổi mới, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, xử lý vi phạm; giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến đất đai; siết chặt kỷ luật, kỷ cương, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực</b>			
4.1	Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, kiểm soát của các cơ quan Nhà nước trong việc xây dựng, ban hành, tổ chức thực hiện cơ chế, chính sách về đất đai.	Thanh tra tỉnh	Các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện và cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên
4.2	Giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến đất đai, tăng cường trách nhiệm giải quyết khiếu nại, tố cáo của các ngành, các cấp nhằm giải quyết các tranh chấp về đất đai từ cơ sở, tránh vượt cấp.	Sở Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố	Các Sở, ban, ngành và cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên

TT	Nội dung	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian thực hiện
4.3	Tăng cường phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong quản lý và sử dụng đất. Thường xuyên giám sát, thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai, xử lý kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai; siết chặt kỷ luật, kỷ cương, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện và cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên
<b>5</b>	<b>Tập trung giải quyết cơ bản những hạn chế, khuyết điểm, vướng mắc kéo dài liên quan đến quản lý và sử dụng đất</b>			
5.1	Giải quyết những tồn tại, vướng mắc có liên quan đến quản lý và sử dụng đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh; đất quốc phòng, an ninh kết hợp với sản xuất và xây dựng kinh tế; đất của các cơ sở sản xuất, đơn vị sự nghiệp đã di dời khỏi trung tâm các đô thị; đất cơ sở tôn giáo; đất nghĩa trang; đất kết hợp sử dụng nhiều mục đích; đất ở, đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện và cơ quan, đơn vị liên quan	Thường xuyên
5.2	Tổ chức thực hiện Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các tổ chức sự nghiệp khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh sau khi được phê duyệt.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, UBND cấp huyện và cơ quan, đơn vị liên quan	Từ năm 2023-2025