

Số: 6346 /UBND-THVX

Tuyên Quang, ngày 16 tháng 12 năm 2023

V/v thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp
trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công

Kính gửi:

- Các Sở, cơ quan, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

Căn cứ Văn bản số 13687/BTC-QLCS ngày 12/12/2023 của Bộ Tài chính về việc báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 và những nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024,

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Giám đốc các Sở; Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố theo chức năng, thẩm quyền, nhiệm vụ có trách nhiệm:

- Tiếp tục quán triệt đầy đủ các quan điểm chỉ đạo, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp liên quan đến quản lý, khai thác nguồn lực tài sản công được chỉ ra trong Văn kiện Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII, Nghị quyết số 39-NQ/TW ngày 15/01/2019 của Bộ Chính trị về nâng cao hiệu quả quản lý, khai thác, sử dụng và phát huy các nguồn lực của nền kinh tế, Quy định số 37-QĐ/TW ngày 25/10/2021 của Ban chấp hành Trung ương Đảng (khóa XIII) về những điều Đảng viên không được làm, Hướng dẫn số 02-HD/UBKTTW ngày 29/11/2021 của Ủy ban Kiểm tra trung ương hướng dẫn thực hiện những điều đảng viên không được làm; đẩy mạnh phổ biến, tuyên truyền, triển khai thực hiện nghiêm túc Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật, các chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, các Bộ, ngành trung ương và của tỉnh về quản lý tài sản công; tăng cường công tác giáo dục, nâng cao năng lực thực hiện nhiệm vụ quản lý, sử dụng tài sản công.

- Chủ động phối hợp với Sở Tài chính khẩn trương rà soát, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục để trình phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo đúng nội dung, thời gian thực hiện tại Kế hoạch số 226/KH-UBND ngày 27/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh; chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh nếu để xảy ra chậm trễ, ảnh hưởng tới tiến độ trình phê duyệt phương án theo quy định.

Năm 2024, thực hiện xử lý theo đúng phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và quy định của pháp luật, trong đó lưu ý một số nội dung: Xử lý dứt điểm tình trạng sử dụng chưa đúng quy định (cho thuê, cho mượn, bố trí nhà ở, đất ở, sử dụng sai mục đích...); thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về đấu giá khi bán, chuyển nhượng tài sản công, quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về thẩm định giá và pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công khi xác định giá khởi điểm để bán đấu giá, xác định giá khởi điểm khi thực hiện phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất và xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi chuyển mục đích sử dụng đất.

- Thực hiện nghiêm và đầy đủ các quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và các văn bản pháp luật có liên quan về mua sắm, quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công; đặc biệt là việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết (gồm: lập, thẩm định, phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết; tổ chức thực hiện theo Đề án đã được phê duyệt; xác định giá trị tài sản để đưa vào liên doanh, liên kết, xác định giá cho thuê tài sản công...) đảm bảo theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

- Thực hiện việc theo dõi, hạch toán tài sản công theo đúng quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính và các quy định, hướng dẫn có liên quan.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở: Nội vụ, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Công Thương, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố, các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, tổ chức thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nội dung, nhiệm vụ, giải pháp theo đề nghị của Bộ Tài chính tại Văn bản số 13687/BTC-QLCS ngày 12/12/2023; trong đó, lưu ý một số nội dung sau:

- Là cơ quan đầu mối, phối hợp chặt chẽ với Bộ Tài chính trong việc rà soát, đánh giá các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; chủ động báo cáo các khó khăn, vướng mắc và đề xuất giải pháp cụ thể, khả thi gửi Bộ Tài chính, có ý kiến tham gia đúng hạn, có chất lượng đối với các dự thảo Bộ Tài chính gửi lấy ý kiến; kịp thời tổ chức phổ biến, tuyên truyền và triển khai các văn bản quy phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công ngay sau khi được cấp có thẩm quyền ban hành.

- Khẩn trương rà soát, đề xuất với Ủy ban nhân dân tỉnh việc xây dựng, ban hành đầy đủ các văn bản thuộc thẩm quyền của địa phương về quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh theo quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật; trong đó, tập trung rà soát quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định xử lý tài sản theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 70/2018/NĐ-CP ngày 15/5/2018 của Chính phủ; tổ chức quản lý, sử dụng, khai thác, xử lý tài sản và ứng dụng, thương mại bán kết quả của các nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng vốn nhà nước, phòng, chống tiêu cực, thất thoát, lãng phí trong quản lý, sử dụng tài sản hình thành thông qua nhiệm vụ khoa học và công nghệ.

- Chủ động tổ chức triển khai thực hiện đầy đủ, đúng quy định các nội dung, nhiệm vụ về tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh và tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý theo Đề án sau khi được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và hướng dẫn của Bộ Tài chính; kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh những nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

- Khẩn trương hoàn thiện, trình Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh về tiêu chuẩn, định mức xe ô tô phục vụ công tác

chung, xe ô tô chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý theo đúng chỉ đạo tại Văn bản số 5286/UBND-THVX ngày 24/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh; tổ chức thực hiện mua sắm, trang bị, quản lý, sử dụng xe ô tô theo đúng tiêu chuẩn, định mức, khả năng ngân sách nhà nước và nguồn kinh phí được phép sử dụng, có lộ trình thích hợp, bảo đảm tiết kiệm, chống lãng phí; xử lý, thanh lý xe ô tô dôi dư và các nhiệm vụ khác theo quy định tại Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ và các quy định, hướng dẫn có liên quan.

- Triển khai thực hiện nhập, duyệt, chuẩn hoá dữ liệu trong Phần mềm Quản lý tài sản công theo quy định tại Thông tư số 48/2023/TT-BTC ngày 12/7/2023 của Bộ Tài chính, đảm bảo và chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh về tính chính xác, logic, thống nhất, đầy đủ, kịp thời, bảo mật của dữ liệu tài sản công toàn tỉnh trong Phần mềm.

- Khẩn trương rà soát, đôn đốc, thực hiện nghiêm túc các nội dung, nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 226/KH-UBND ngày 27/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh và các văn bản chỉ đạo có liên quan; hoàn thành, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị theo thẩm quyền và đề xuất xử lý các trường hợp khác (nếu có) theo quy định **chậm nhất trước ngày 23/12/2023**. Trong quá trình tổ chức thực hiện, báo cáo ngay những vướng mắc, khó khăn, làm rõ những cơ quan, đơn vị chậm thực hiện, làm ảnh hưởng tới tiến độ phê duyệt và đề xuất cụ thể các giải pháp, nhiệm vụ để đảm bảo hoàn thành việc phê duyệt trong năm 2023.

- Rà soát, tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý trụ sở, tài sản công của các cơ quan, tổ chức tại các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã đúng thời hạn, đảm bảo công khai, minh bạch, tránh thất thoát, lãng phí theo đúng chỉ đạo tại Công điện số 771/CĐ-TTg ngày 29/8/2023 của Thủ tướng Chính phủ, Công văn số 9899/BTC-QLCS ngày 15/9/2023 của Bộ Tài chính, chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 4990/UBND-THVX ngày 09/10/2023 và các văn bản có liên quan.

- Thường xuyên theo dõi, đôn đốc, kiểm tra các cơ quan, đơn vị thực hiện sắp xếp, xử lý nhà, đất theo đúng phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và quy định của pháp luật; trong đó, lưu ý đầy đủ các nội dung đề nghị của Bộ Tài chính tại Mục 8 Phần II Văn bản số 13687/BTC-QLCS ngày 12/12/2023; tổ chức các đoàn, tổ công tác để trực tiếp đôn đốc, chỉ đạo, kiểm tra việc thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương. Định kỳ 3 tháng/lần (vào ngày 30 của tháng cuối), tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả thực hiện, làm rõ những cơ quan, đơn vị chậm thực hiện và đề xuất cụ thể các nhiệm vụ, giải pháp để đẩy nhanh tiến độ thực hiện, đảm bảo hoàn thành phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất đã được phê duyệt theo đúng Nghị quyết số 74/2022/QH15 trong năm 2024.

Tổng hợp, báo cáo, chuẩn hóa số liệu tình hình sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo hướng dẫn tại Văn bản số 2635/BTC-QLCS ngày 22/03/2023 của Bộ Tài chính, đảm bảo tính chính xác về nội dung, số liệu thực hiện.

- Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát đối với công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị; kịp thời ngăn chặn, xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị với cấp có thẩm quyền xử lý nghiêm minh theo quy định của pháp luật đối với các tổ chức, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công.

- Tổng hợp, báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 theo đúng yêu cầu của Bộ Tài chính tại Phần I Văn bản số 13687/BTC-QLCS ngày 12/12/2023; hoàn thành, báo cáo Bộ Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh, bảo đảm chất lượng, đầy đủ nội dung và thời hạn báo cáo theo quy định.

- Chủ động tổ chức triển khai thực hiện đầy đủ, kịp thời các nội dung, nhiệm vụ thuộc thẩm quyền; thường xuyên rà soát, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, tổ chức, đơn vị trong việc thực hiện quản lý tài sản công theo đúng quy định hiện hành của pháp luật, Văn bản số 13687/BTC-QLCS ngày 12/12/2023 của Bộ Tài chính và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản này; chủ động báo cáo, đề xuất với Ủy ban nhân dân tỉnh những nhiệm vụ, giải pháp, những nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, đảm bảo nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong công tác quản lý tài sản công trên địa bàn tỉnh, góp phần thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, huy động, khai thác hiệu quả nguồn lực tài chính từ tài sản công.

3. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Nội vụ, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Công Thương, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố, các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, chủ động rà soát, tổ chức triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo yêu cầu của Bộ Tài chính tại Văn bản số 13687/BTC-QLCS ngày 12/12/2023; phối hợp chặt chẽ với Sở Tài chính trong việc triển khai thực hiện các nội dung chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản này; kịp thời xử lý, giải quyết những nội dung công việc thuộc thẩm quyền và tham mưu đề xuất, báo cáo với Ủy ban nhân dân tỉnh những nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

Yêu cầu Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố triển khai, tổ chức thực hiện nghiêm chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản này./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên; (thực hiện)
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT (Văn TH).



Nguyễn Văn Sơn

