

Số: **56** /TTr-STC

Tuyên Quang, ngày **05** tháng 02 năm 2024

TỜ TRÌNH

Đề nghị phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017-NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16 tháng 4 năm 2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Thực hiện Kế hoạch số 226/KH-UBND ngày 27/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Tờ trình số 40/TTr-UBND ngày 01/01/2024 của UBND huyện Yên Sơn đề nghị phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND huyện Yên Sơn.

Trên cơ sở tổng hợp báo cáo kê khai, kết quả kiểm tra hiện trạng đối với các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi sắp xếp lại, xử lý theo quy định của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn, Sở Tài chính kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang xem xét, phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn đến thời điểm ngày 31/12/2023 theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ, nội dung cụ thể như sau:

2. Tổng số cơ sở nhà, đất:

2.153 cơ sở

Trong đó: - Tổng số cơ sở nhà:

1.281 cơ sở

- Tổng số cơ sở đất:

872 cơ sở

3. Tổng số diện tích nhà, đất : 1.606.400,1 m²
Trong đó: - Tổng diện tích nhà (Diện tích sàn sử dụng Sssd): 274.162 m²
- Tổng diện tích đất: 1.332.238,5 m²

4. Phương án sắp xếp sắp xếp lại, xử lý nhà, đất:

4.1 Giữ lại tiếp tục sử dụng đối với 1.705 cơ sở nhà, đất, trong đó:

- 636 Cơ sở đất, tổng diện tích là: 1.181.284,2 m²

- 1069 Cơ sở nhà, tổng diện tích sàn sử dụng nhà là: 253.071,57 m².

4.2. Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý đối với 394 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất là 124.966,3 m² do không có nhu cầu sử dụng.

4.3. Điều chuyển đối với 55 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất là 25.988m² do không có nhu cầu sử dụng.

(Có biểu chi tiết 01,02,03,04 kèm theo)

Tờ trình này thay thế Tờ trình số 17/TTr-STC ngày 22/01/2024 của Sở Tài chính về việc Đề nghị phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn.

Sở Tài chính kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLGCS&TCĐN (M.Nga).

GIÁM ĐỐC



Hà Trung Kiên



Tuyên Quang, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số /TTr-STC ngày /02/2024 về việc đề nghị phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn, như nội dung đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số /TTr-STC ngày/01/2024. (như biểu kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Căn cứ phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện, đảm bảo thời gian hoàn thành phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo Kế hoạch số 226/KH-UBND ngày 27/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn, các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm: hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện nội dung tại Điều 1 Quyết định này đảm bảo chặt chẽ, đúng thủ tục, trình tự và theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước. Định kỳ báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh và Bộ Tài chính tình hình thực hiện phương án vào ngày 10 tháng đầu tiên của Quý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này thay thế phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn tại Quyết định 1601/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó CT UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (thi hành);
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.