

Biểu số 05

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2024 CỦA HUYỆN HÀM YÊN
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của UBND tỉnh Tuyên Quang)

STT	Hạng Mục	Tổng số công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
1	2	3	(4)=(5)+(6)	5	6	7	8
	TỔNG CỘNG	62	187,71	31,60	156,11		
A	CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP TỈNH						
B	CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÒN LẠI	62	187,71	31,60	156,11		
I	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2013	7	2,24		2,24		
1	Mở rộng khuôn viên trường Mầm Non (điểm trường chính) xã Bằng Cốc	1	0,25		0,25	LUK	Xã Bằng Cốc
2	Mở rộng khuôn viên trường TH&THCS (điểm trường chính) xã Bằng Cốc	1	1,10		1,10	LUK; BHK; CLN	Xã Bằng Cốc
3	Trạm cấp nước tập trung xã Bạch Xa	1	0,12		0,12	RSX	Xã Bạch Xa
4	Xây dựng mạch kép đường dây 22 kV lộ 471 và 472 từ TBA 110kV E14.11 đến TBA TGHY, cấp nguồn cho lộ 971, 972 sau TBA 110kV Hàm Yên lên vận hành cấp điện áp 22kV	1	0,10		0,10	RSX	TT Tân Yên
5	XDM lộ 473 E14.11 từ tủ xuất tuyến TBA 110kV E14.11 kết nối mạch vòng với lộ 472E14.11	1	0,03		0,03	RSX	TT Tân Yên
6	Cải tạo nâng cấp đường dây 10kV lộ 971 TGHY sau trạm trung gian 35/10kV Hàm Yên lên vận hành cấp điện áp 22kV	1	0,47		0,02	LUC	TT Tân Yên
					0,45	LUC; CLN	Xã Nhân Mục
7	Cải tạo nâng cấp đường dây 10kV lộ 972 TGHY sau trạm trung gian 35/10kV Hàm Yên lên vận hành cấp điện áp 22kV	1	0,17		0,17	RSX	TT Tân Yên
II	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN THEO ĐIỀU 73 LUẬT ĐẤT ĐAI 2013; CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ VÀ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ NÔNG NGHIỆP	8	72,07		72,07		
II.1	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN THEO ĐIỀU 73 LUẬT ĐẤT ĐAI 2013	5	52,36		52,36		
1	Mỏ đá vôi An Thạch, xã Thái Sơn	1	15,00		15,00	ONT; RSX; CLN	Xã Thái Sơn
2	Mỏ đá vôi Đồng Lệnh, xã Tân Thành	1	15,30		15,30	NCS;RSX	Xã Tân Thành
3	Dự án đầu tư xưởng tuyển quặng thiếc thôn 4, Mỏ Nghiêu, xã Tân Thành, huyện Hàm Yên	1	6,80		6,80	SKS	Xã Tân Thành
4	Mở rộng mỏ đá vôi Thái Sơn, xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	4,26		4,26	RSX	Xã Thái Sơn
5	Mở rộng khu phụ trợ, chế biến mỏ đá vôi Thái Sơn, xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	11,00		11,00	CLN; RSX	Xã Thái Sơn

STT	Hạng Mục	Tổng số công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
1	2	3	(4)=(5)+(6)	5	6	7	8
II.2	CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	3	19,71		19,71		
6	Chuyển mục đích đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp	2	7,01		7,01		
6.1	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong cùng thửa đất ở sang đất ở	1	6,45		6,45	CLN, NTS	Các xã và thị trấn
6.2	Chuyển mục đích sử dụng trong nội bộ đất nông nghiệp		0,36		0,36	CLN, RSX	Bình Xa, Tân Thành, TT Tân Yên, Thái Hoà, Hùng Đức, Yên Thuận
6.3	Dự án đầu tư xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu tại xã Yên Phú, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	0,20		0,20	SKC	Xã Yên Phú
7	Đất nông nghiệp (phù hợp quy hoạch sử dụng đất) chuyển mục đích sử dụng đối với các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất thực hiện Dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang. Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên tiếp tục rà soát, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt trước khi quyết định chuyển mục đích sử dụng đất	1	1,44		1,44	CLN, RSX	Các xã: Hùng Đức, Thái Hoà, Thành Long, Thái Sơn, Phù Lưu, Minh Dân, Minh Khương, Bạch Xa
	Diện tích đất rừng sản xuất chuyển mục đích sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp tại các xã: Bình Xa, Thành Long, Yên Phú, Bằng Cốc, Yên Thuận, Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên tiếp tục rà soát, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt trước khi quyết định chuyển mục đích sử dụng đất		11,26		11,26	RSX	Các xã: Bình Xa, Thành Long, Yên Phú, Bằng Cốc, Yên Thuận
III	DỰ ÁN ĐẦU GIẢ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI KHU ĐẤT ĐÃ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG	18	22,40	22,40			
III.1	Đầu giá QSD đất đối với đất ở	16	21,29	21,29			
1	Khu dân cư Ba Trông, thị trấn Tân Yên (02 khu)	1	1,60	1,60			TT Tân Yên
2	Khu dân cư Công Đồi	1	0,10	0,10			TT Tân Yên
3	Khu dân cư thôn 2 Thái Bình, xã Thái Sơn	1	0,60	0,60			Xã Thái Sơn
4	Khu dân cư thôn Đồng Chùa, xã Thái Hòa	1	2,10	2,10			Xã Thái Hòa
5	Khu dân cư thôn Phù Hương, xã Bạch Xa	1	0,50	0,50			Xã Bạch Xa
6	Khu dân cư trung tâm xã Bình Xa (thôn Đồng Chùa 1,2)	1	2,00	2,00			Xã Bình Xa
7	Khu dân cư thôn Vá xã Yên Thuận (đường lên thôn Cao Đường)	1	2,00	2,00			Xã Yên Thuận
8	Khu dân cư thôn 2 Minh Thái, xã Thái Sơn	1	0,60	0,60			Xã Thái Sơn
9	Khu dân cư Trung tâm xã Bằng Cốc	1	0,50	0,50			Xã Bằng Cốc
10	Khu dân cư Trung tâm xã Nhân Mục	1	0,95	0,95			Xã Nhân Mục
11	Khu dân cư thôn Đồng Tàn, xã Nhân Mục	1	1,50	1,50			Xã Nhân Mục
12	Khu dân cư trung tâm xã Yên Lâm	1	1,20	1,20			Xã Yên Lâm
13	Khu dân cư thôn Quang, xã Phù Lưu	1	3,50	3,50			Xã Phù Lưu

STT	Hạng Mục	Tổng số công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
1	2	3	(4)=(5)+(6)	5	6	7	8
14	Khu dân cư thôn Cây Chanh 1, xã Đức Ninh	1	0,60	0,60			Xã Đức Ninh
15	Khu dân cư trung tâm xã Thái Sơn	1	2,24	2,24			Xã Thái Sơn
16	Khu dân cư thôn Ao Vệ (trên đường Quốc lộ 2), xã Thái Hòa	1	1,30	1,30			Xã Thái Hòa
III.2	Đấu giá QSD đất đối với đất thương mại, dịch vụ, nhà ở	2	1,11	1,11	0,00		
17	Khu dịch vụ thương mại tổ dân phố Tân Yên, thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	0,21	0,21			TT Tân Yên
18	Quy hoạch chi tiết xây dựng khu thương mại, dịch vụ và nhà ở tại trụ sở HĐND-UBND huyện cũ, TT Tân Yên	1	0,90	0,90			TT Tân Yên
IV	CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN QUÁ 03 NĂM, TIẾP TỤC THỰC HIỆN TRONG NĂM 2024	27	84,79	9,20	75,59		
IV.1	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2013	20	73,84	9,20	64,64		
1	Chống quá tải, giảm tổn thất điện năng lưới điện khu vực xã Tân thành, Yên Phú, Minh Dân, Minh Khương, Phù Lưu, Thái Hòa, Thái Sơn, Hùng Đức, Minh Hương và TT Tân Yên, huyện Hàm Yên	1	1,24		1,24	LUC; RSX	Tân thành, Yên Phú, Minh Dân, Minh Khương, Phù Lưu, Thái Hòa, Thái Sơn, Hùng Đức, Minh Hương và TT Tân Yên
2	Cây TBA mới để giảm TTĐN cho các TBA có tỷ lệ >10% tỉnh Tuyên Quang	1	0,27		0,27	LUC; RSX	Xã Hùng Đức, xã Minh Khương
3	Chùa Tân An, thị trấn Tân Yên	1	0,80		0,80	NTD	TT Tân Yên
4	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu cấp III	1	0,28		0,28	CLN	Xã Yên Thuận
5	Cải tạo nâng cấp đường Tân Yên - Thái Sơn - Thái Hòa - Đức Ninh, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	14,45	6,70	7,75	LUC; LUK; RSX; CLN; BHK	TT Tân Yên; xã Thái Sơn; xã Thái Hoà, xã Đức Ninh
6	Cải tạo, nâng cấp đường Thái Sơn - Thành Long - Bằng Cốc - Nhân Mục (ĐH.05), đoạn Km0+00 - Km18+200, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	5,00		5,00	LUC; LUK; RSX; CLN; BHK	Xã Thái Sơn; xã Thành Long; xã Bằng Cốc; xã Nhân Mục
7	Dự án nâng cấp, cải tạo đường tỉnh lộ 189, Km0+00 - Km57+00 (xã Bình Xa - thôn Lục Khang, xã Yên Thuận, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang)	1	10,00		10,00	LUC; LUK; RSX; CLN; BHK	Xã Bình Xa; xã Tân Thành; xã Phù Lưu; xã Minh Dân; xã Minh Khương; xã Bạch Xa; Xã Yên Thuận
8	Dự án kè chống sạt lở bờ suối Hè, xã Yên Phú, huyện Hàm Yên	1	1,00		1,00	SON; DTL	Xã Yên Phú
9	Xây dựng mạch vòng giữa lộ 371E14.11 với lộ 377E14.11 và cấy thêm TBA để giảm bán kính cấp điện và giảm số lượng khách hàng có điện áp thấp khu vực xã Tân Thành và xã Yên Thuận, huyện Hàm Yên năm 2021	1	0,60		0,60	RSX	Xã Tân Thành, xã Yên Thuận

STT	Hạng Mục	Tổng số công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
1	2	3	(4)=(5)+(6)	5	6	7	8
10	Chống quá tải, giảm tổn thất điện năng lưới điện khu vực huyện Hàm Yên bổ sung năm 2020	1	1,20		1,20	RSX	Xã Tân Thành, xã Bình Xa, xã Yên Thuận, xã Yên Phú, xã Thái Sơn, xã Phù Lưu
11	Khu dân cư Trung tâm xã Nhân Mục	1	0,95		0,95	LUC; BHK	Xã Nhân Mục
12	Xây dựng bến xe khách huyện Hàm Yên	1	4,00		4,00	RSX; CLN; NTS; LUC	TT Tân Yên
13	Xây dựng đường trục phát triển đô thị thị trấn Tân Yên	1	20,00		20,00	LUC; BHK; CLN; RSX; DGT; ODT	TT Tân Yên
14	Nâng cấp, mở rộng trục đường tuyến đường ĐH02 Đức Ninh-Hùng Đức	1	0,71		0,71	LUC; CLN	Xã Đức Ninh, xã Hùng Đức
15	Chống quá tải giảm tổn thất điện năng và nâng cao chất lượng điện áp khu vực xã Phù Lưu, Minh Khương huyện Hàm Yên bổ sung năm 2021	1	0,27		0,27	RSX	Xã Phù Lưu và xã Minh Khương
16	Chống quá tải, giảm tổn thất điện năng và nâng cao chất lượng điện áp khu vực các xã Hùng Đức, Bằng Cốc, Tân Thành, Bạch Xa, huyện Hàm Yên năm 2022	1	0,20		0,20	RSX	Xã Hùng Đức, Bằng Cốc, Tân Thành, Bạch Xa
17	Điểm Bưu điện văn hóa xã Minh Dân	1	0,02		0,02	TSC	Xã Minh Dân
18	Nghĩa trang thôn 2+3 Tân Yên, xã Tân Thành	1	2,00		2,00	RSX	Xã Tân Thành
19	Khu đô thị tại tổ dân phố Cầu Mới, thị trấn Tân Yên	1	9,95	2,50	7,45	LUC; BHK; CLN; SON; ODT	TT Tân Yên
20	Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu thương mại, dịch vụ và nhà ở tại trụ sở HĐNNH-UBND huyện cũ, thị trấn Tân Yên	1	0,90		0,90	TSC	TT Tân Yên
IV.2	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN THEO ĐIỀU 73 LUẬT ĐẤT ĐAI 2013	7	10,95		10,95		
1	Nhà máy may công nghệ cao Tuyên Quang LGG 3, tại xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	8,50		8,50	LUC; BHK; CLN; ONT; DGT; DTL; SON	Xã Thái Sơn
2	Xây dựng khu dịch vụ thương mại và giới thiệu sản phẩm huyện Hàm Yên (gần trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên), xã Tân Thành, huyện Hàm Yên (đề xuất đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư)	1	1,00		1,00	CLN	Xã Tân Thành
3	Bãi tập kết cát, sỏi Thôn 1A Thống Nhất, Xã Yên Phú và Thôn Soi Thành, xã Phù Lưu	1	0,20		0,20	CLN	Xã Yên Phú; xã Phù Lưu
4	Xây dựng Khu phụ trợ khai thác cát, sỏi lòng sông Lô tại xã Bình Xa, huyện Hàm Yên	1	0,98		0,98	BHK	Xã Bình Xa
5	Trụ sở Hợp tác xã rau quả an toàn xã Đức Ninh và các hạng mục phụ trợ	1	0,20		0,20	NTS	Xã Đức Ninh
6	Trụ sở Hợp tác xã sản xuất, kinh doanh cá đặc sản Thái Hòa	1	0,04		0,04	NHK	Xã Thái Hòa
7	Trụ sở Hợp tác xã Vịt bầu Minh Hương	1	0,03		0,03	NHK	Xã Bình Xa

STT	Hạng Mục	Tổng số công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>(4)=(5)+(6)</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
V	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2013 CÓ ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG DIỆN TÍCH THỰC HIỆN (ĐƯỢC HỖN ĐỒNG THÔNG QUA TẠI NGHỊ QUYẾT 59/NQ-HĐND NGÀY 07/12/2023)	2	6,21		6,21		
1	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lộ 371E14.11 với lộ 377E14.11 sau TBA 110kV Hàm Yên, khu vực huyện Hàm Yên theo phương pháp đa chia-đa nối.	1	0,29		0,29	LUC,HNK	Xã Thái Sơn, Xã Tân Thành, Xã Yên Lâm
2	Nâng cấp, mở rộng đường ĐH.32 km12+640 ĐH.07 - Minh Khương - Bạch Xa - Yên Thuận (Tiểu dự án giao thông huyện Hàm Yên - TDA4)	1	5,92		5,92	LUC,CLN	Xã Minh Khương, xã Bạch Xa, Xã Yên Thuận