ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2610 /UBND-NC	*Tuyên Quang, ngày 15 tháng 6 năm 2024*
V/v đôn đốc xây dựng các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật	

Kính gửi:
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh.
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

Thực hiện Công điện số 53/CĐ-TTg ngày 26/5/2024 của Thủ tướng Chính phủ Đẩy nhanh tiến độ xây dựng, ban hành văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng và ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc lấy ý kiến góp ý các dự thảo Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai,

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo:

1. Giám đốc Sở: Tài Nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn:

a) Tập trung đẩy nhanh tiến độ soạn thảo các quyết định, nghị quyết quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Luật Nhà ở theo phân công của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Quyết định số 510/QĐ-UBND ngày 16/5/2024 ban hành Danh mục Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024, Văn bản số 2414/UBND-NC ngày 05/6/2024 về việc xây dựng Nghị quyết quy phạm pháp luật của HĐND tỉnh, Văn bản số 119/UBND-NC ngày 10/01/2024 về việc thông báo nội dung giao chính quyền địa phương quy định chi tiết các luật, nghị quyết được Quốc hội khóa XV thông qua tại Kỳ họp thứ sáu, Văn bản số 2315/UBND-KT ngày 30/5/2024 về việc triển khai thực hiện Công điện số 53/CĐ-TTg ngày 26/5/2024 và Thông báo số 245/TB-VPCP ngày 25/5/2024. Quá trình xây dựng cần chủ động phối hợp chặt chẽ với các Bộ, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan để đảm bảo đồng bộ, thống nhất của các văn bản pháp luật.

Trong trường hợp soạn thảo văn bản quy phạm pháp luật theo trình tự, thủ tục rút gọn phải lấy ý kiến của Sở Tư pháp trước khi báo cáo, xin ý kiến của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo

khoản 4 Điều 147 của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 (được sửa đổi, bổ sung năm 2020).

b) Báo cáo kết quả tổ chức soạn thảo, lấy ý kiến tham gia, thẩm định, trình ban hành các quyết định, nghị quyết quy định chi tiết thi hành Luật *(theo Phụ lục số 01)* gửi Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 20/6/2024**, đồng gửi Sở Tư pháp tổng hợp chung.

c) Gửi dự thảo quyết định, nghị quyết quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Luật Nhà ở theo phân công tại điểm a Mục này, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh *(qua Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh)* **trước ngày 23/6/2024** để tổng hợp, gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Xây dựng, Văn phòng Chính phủ theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà.

2. Người đứng đầu các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh có liên quan, Chủ tịch UBND huyện, thành phố có trách nhiệm phối hợp với cơ quan chủ trì soạn thảo trong quá trình xây dựng, hoàn thiện trình cấp có thẩm quyền ban hành văn bản quy phạm pháp luật đảm bảo chặt chẽ, chất lượng, đồng bộ, đúng thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật.

3. Sở Tư pháp có trách nhiệm hướng dẫn; cho ý kiến đối với trường hợp xây dựng văn bản quy phạm pháp luật theo trình tự, thủ tục rút gọn; khẩn trương tổ chức thẩm định đảm bảo chất lượng, hiệu quả, kịp thời; tổng hợp kết quả xây dựng, trình ban hành các quyết định, nghị quyết quy định chi tiết thi hành Luật của các cơ quan tại Mục 1 Văn bản này, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh **chậm nhất trong ngày 25/6/2024.**

Giao Sở Tư pháp theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị trong việc thực hiện Văn bản này, kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên (t/hiện; phối hợp t/hiện);
- Bộ TN&MT;
- Thường trực HĐND tỉnh; (Báo cáo)
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- P.KT, P.QHĐTXD, VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NC. (Loan)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Xuân Nho

Phụ lục số 01

TÊN CƠ QUAN, ĐƠN VỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIỂU TỔNG HỢP

Kết quả thực hiện xây dựng các quyết định, nghị quyết quy định chi tiết thi hành Luật

(Kèm theo Công văn số: /UBND-NC ngày tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh)

STT	Tên quyết định	Kết quả thực hiện			
		Kết quả lấy ý kiến tham gia *(nêu rõ VB gửi lấy ý kiến)*	**Kết quả đăng tải trên Cổng thông tin điện tử** *(nêu rõ thời gian bắt đầu và kết thúc đăng tải)*	**Kết quả thẩm định** *(nêu rõ VB thsẩm định của STP)*	**Chưa trình/ Đã trình UBND tỉnh** *(nêu rõ số VB trình)*
1					
2					
.....					