

Số: /QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, đơn vị thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang quản lý**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 85/TTr-STC ngày 06/3/2024 về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, đơn vị thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang quản lý, như sau:**

1. Tổng số cơ sở nhà, đất sắp xếp lại, xử lý: 1.207 cơ sở (gồm: 436 cơ sở đất; 771 cơ sở nhà) với tổng diện tích đất là 768.194 m<sup>2</sup>, diện tích xây dựng nhà là 213.459 m<sup>2</sup>.

2. Phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất:

- Giữ lại tiếp tục sử dụng đối với 982 cơ sở nhà, đất.
- Điều chuyển đối với 32 cơ sở nhà, đất.
- Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý đối với 193 cơ sở nhà, đất.

*(Chi tiết phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Tờ trình số 85/TTr-STC ngày 06 tháng 3 năm 2024 của Sở Tài chính)*

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang có trách nhiệm:

- Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý khẩn trương rà soát, hoàn thiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục pháp lý liên quan về nhà, đất theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật hiện hành về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai, nhà ở và các văn bản pháp luật có liên quan, đảm bảo hoàn thành trong năm 2024.

2. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm kiểm tra, theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc việc thực hiện nội dung tại Điều 1 và khoản 1 Điều 2 Quyết định này đảm bảo chặt chẽ, đúng thủ tục, trình tự quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ (nay được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ) và các quy định pháp luật hiện hành có liên quan; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước cơ quan thanh tra, kiểm tra và Ủy ban nhân dân tỉnh về các thông tin, số liệu, tính chính xác và sự tuân thủ các quy định của pháp luật đối với nội dung đề xuất tại Tờ trình số 85/TTr-STC ngày 06/3/2024.

3. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, các cơ quan liên quan có trách nhiệm rà soát, hướng dẫn, thực hiện các nhiệm vụ theo chức năng, thẩm quyền; phối hợp với Sở Tài chính trong việc thực hiện nội dung tại khoản 2 Điều 2 Quyết định này đảm bảo chặt chẽ và theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này thay thế phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang quản lý đã được phê duyệt tại Quyết định số 1606/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch UBND tỉnh; (báo cáo)
- Các Phó CT UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (thi hành);
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT (VânTH).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Mạnh Tuấn**