

Số: 63/TB-UBND

Tuyên Quang, ngày 08 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn tại cuộc họp về hoạt động đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất, gia công giày dép xuất khẩu tại xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương**

Ngày 06 tháng 4 năm 2024, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn đã chủ trì cuộc họp về hoạt động đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất, gia công giày dép xuất khẩu tại xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương.

Tham dự cuộc họp có đại diện Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Giày da Phúc Sinh (Nhà đầu tư); Giám đốc Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Phó Giám đốc Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương.

Sau khi nghe Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo về tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất, gia công giày dép xuất khẩu tại xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương (Báo cáo số 147/BC-SKH ngày 04 tháng 4 năm 2024); đại diện Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Giày da Phúc Sinh (Nhà đầu tư) báo cáo kết quả thực hiện của Dự án (Văn bản số 104/BC-PS ngày 01 tháng 4 năm 2024), ý kiến thảo luận của đại biểu dự họp. Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận:

Dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất, gia công giày dép xuất khẩu tại xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 22 tháng 11 năm 2018; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 107/QĐ-UBND ngày 12 tháng 4 năm 2019; phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 832/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2019; cấp giấy phép khai thác, sử dụng nước dưới đất số 40/GP-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2020; cho thuê đất với tổng diện tích 49.954 m<sup>2</sup> (tại Quyết định số 36/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2020 với diện tích 14.919 m<sup>2</sup>; Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2020 diện tích 35.035 m<sup>2</sup>). Đến nay, Nhà đầu tư đã hoàn thành đầu tư xây dựng các hạng mục công trình của giai đoạn 1 và đưa vào hoạt động với diện tích khoảng 2,5 ha và đang triển khai xây dựng các hạng mục công trình giai đoạn 2 của Dự án. Tuy nhiên, việc hoạt động sản xuất giai đoạn 1 của Dự án chưa đúng theo chủ trương đầu tư đã được phê duyệt, một số hạng mục công trình xây dựng giai đoạn 2 của Dự án chưa đúng theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt và bị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính theo quy định,...

Để kịp thời khắc phục các tồn tại nêu trên nhằm sớm hoàn thành đưa toàn bộ Dự án đi vào hoạt động theo đúng quy định của pháp luật góp phần thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương, Nhà đầu tư thực hiện một số nội dung sau:

1. Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương và các cơ quan liên quan kiểm tra việc tổ chức khắc phục các sai phạm của Nhà đầu tư theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính của cơ quan nhà nước có thẩm quyền xong trước ngày 13 tháng 4 năm 2024; trường hợp các nội dung sai phạm chưa được Nhà đầu tư khắc phục theo quy định thì đôn đốc, yêu cầu Nhà đầu tư khẩn trương thực hiện hoàn thành; khi Nhà đầu tư đã khắc phục xong thì chủ trì hướng dẫn Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ theo quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, xây dựng trình cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

2. Yêu cầu Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Giày da Phúc Sinh thực hiện một số nội dung sau:

- Sử dụng đất theo đúng mục đích, diện tích đất được cho thuê và chủ trương đầu tư đã được phê duyệt; tuân thủ nghiêm các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường và các quy định của pháp luật khác có liên quan. Trường hợp trong quá trình thực hiện Dự án có nội dung thay đổi so với chủ trương đầu tư đã được phê duyệt thì phải lập đầy đủ hồ sơ trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét theo quy định.

- Khẩn trương khắc phục dứt điểm các sai phạm theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Thời gian hoàn thành xong trong tháng 4 năm 2024. Nếu quá thời hạn trên, Nhà đầu tư không tổ chức khắc phục các sai phạm thì việc đầu tư giai đoạn 2 của Dự án sẽ được xem xét xử lý theo quy định. Ngoài ra, Nhà đầu tư cần phối hợp chặt chẽ, tuân thủ sự hướng dẫn của các cơ quan liên quan trong việc kiểm tra và hoàn thiện hồ sơ pháp lý giai đoạn 2 của Dự án theo quy định.

- Nếu được cấp có thẩm quyền đồng ý chủ trương thì khẩn trương tập trung nguồn lực đầu tư, xây dựng hoàn thành đưa toàn bộ Dự án vào hoạt động theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch chi tiết và chủ trương đầu tư đã được phê duyệt.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục có liên quan đến pháp luật về đầu tư theo đúng quy định của pháp luật.

4. Sở Xây dựng hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục có liên quan đến pháp luật về xây dựng, quy hoạch theo đúng quy định của pháp luật.

5. Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương thường xuyên theo dõi, kiểm tra việc tuân thủ các quy định của pháp luật đối với hoạt động của Dự án. Trường hợp nếu phát hiện vi phạm phải kịp thời xem xét xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

6. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục Thuế tỉnh; Ủy ban nhân huyện Sơn Dương căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp với Sở Công Thương, Nhà đầu tư trong việc thực hiện nội dung tại Văn bản này; chủ động triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền, kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh các công việc thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét giải quyết theo quy định.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tổ chức thực hiện tốt các nội dung trên./.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

***Nơi nhận:***

- Thường trực Tỉnh ủy
- Thường trực HĐND tỉnh | (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Huyện ủy Sơn Dương (P/h chỉ đạo);
- Các cơ quan, đơn vị dự họp;
- Công ty TNHH MTV Giày da Phúc Sinh;
- Chánh, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.KT. (Qkt).

**Nguyễn Xuân Nho**