

Số: 82/TB-UBND

Tuyên Quang, ngày 22 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn tại cuộc họp về tiến độ thực hiện Dự án sân golf (gôn) Mimosa tại xã Nhữ Hán, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang

Ngày 20 tháng 4 năm 2024, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn đã chủ trì cuộc họp về tiến độ thực hiện Dự án sân golf (gôn) Mimosa tại xã Nhữ Hán, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

Tham dự cuộc họp có Giám đốc Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Phó Giám đốc Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Phó cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn.

Sau khi nghe Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo về tiến độ thực hiện Dự án sân golf (gôn) Mimosa tại xã Nhữ Hán, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang (Báo cáo số 161/BC-SKH ngày 19 tháng 4 năm 2024), ý kiến thảo luận của đại biểu dự họp. Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận:

Dự án sân golf (gôn) Mimosa tại xã Nhữ Hán, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2020, chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2023 với hình thức lựa chọn nhà đầu tư thông qua đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy định của pháp luật hiện hành. Đến nay, Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn đang thực hiện các thủ tục cấm mốc quy hoạch; đề nghị thẩm định, phê duyệt phương án đo đạc, lập bản đồ thu hồi đất; lập hồ sơ báo cáo đánh giá tác động môi trường làm căn cứ lập thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng rừng để tổ chức thực hiện các bước tiếp theo quy định. Tuy nhiên, việc triển khai thực hiện của Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn còn chậm so với chủ trương đầu tư đã được phê duyệt do còn vướng mắc trong việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường, chuyển mục đích sử dụng rừng.

Để kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc nêu trên sớm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn thực hiện một số nội dung sau:

1. **Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:** Thường xuyên bám nắm, tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị cấp có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất thể dục, thể thao trong kế hoạch sử dụng đất được giao đảm bảo triển khai thực hiện dự án; chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan có liên quan hướng dẫn Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn hoàn thiện các thủ tục về đất đai, môi trường, đấu giá quyền sử dụng đất và các thủ tục khác có liên quan để sớm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án theo quy định và chủ trương đầu tư đã được phê duyệt.

2. **Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:** Chủ trì hướng dẫn việc lập hồ sơ, tổ chức thẩm định và tham mưu trình cấp có thẩm quyền xem xét phê duyệt chuyển mục đích sử dụng rừng theo quy định của pháp luật.

3. **Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn:** Chủ động, phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan để hoàn thiện các thủ tục có liên quan sớm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án theo quy định và chủ trương đầu tư đã được phê duyệt.

4. **Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục Thuế tỉnh** căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn trong việc thực hiện nội dung tại Văn bản này; chủ động triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền; kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh các công việc thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét giải quyết theo quy định.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tổ chức thực hiện tốt các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy
- Thường trực HĐND tỉnh
- Chủ tịch UBND tỉnh
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Huyện ủy Yên Sơn (P/h chỉ đạo);
- UBND huyện Yên Sơn;
- Các cơ quan, đơn vị dự họp;
- Chánh, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.KT. (Qkt).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Xuân Nho