

Số: 754 /UBND-KT

Tuyên Quang, ngày 04 tháng 3 năm 2024

V/v tăng cường chấn chỉnh
công tác quản lý nhà nước về giá đất

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng;
- Cục Thuế tỉnh;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

Thực hiện Văn bản số 10227/BTNMT-QHPTTND ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc tăng cường chấn chỉnh công tác quản lý nhà nước về giá đất (có Văn bản gửi kèm theo).

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Các cơ quan, đơn vị tại mục “Kính gửi” theo chức năng, nhiệm vụ được giao đẩy nhanh tiến độ thực hiện việc xác định, thẩm định giá đất cụ thể trình cơ quan có thẩm quyền quyết định để làm căn cứ tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với các trường hợp đã có quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 1091/UBND-TNMT ngày 22 tháng 4 năm 2021, Văn bản số 3727/UBND-KT ngày 14 tháng 9 năm 2022 và Văn bản số 1459/UBND-KT ngày 12 tháng 4 năm 2023.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Cục Thuế tỉnh; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố và các cơ quan liên quan rà soát và tổng hợp, báo cáo thông tin về các dự án đã có quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo Luật Đất đai năm 1993, 2003, 2013 nhưng chưa xác định giá đất để tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trên địa bàn và các khó khăn, vướng mắc, nguyên nhân, đề xuất giải pháp xử lý (có Phụ lục kèm theo); báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- Các PCT UBND tỉnh
- Chánh, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT. (Qkt).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Xuân Nho