

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TUYÊN QUANG**

Số: 1144/UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tuyên Quang, ngày 24 tháng 3 năm 2023

V/v tăng cường hiệu lực quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Các Ban Quản lý rừng phòng hộ: Na Hang, Lâm Bình;
- Các Ban Quản lý rừng đặc dụng: Tân Trào, Na Hang, Cham Chu;
- Các Công ty cổ phần chè: Tân Trào, Mỹ Lâm, Sông Lô;
- Các Công ty TNHH lâm nghiệp: Sơn Dương, Yên Sơn, Chiêm Hoá, Tuyên Bình;
- Công ty cổ phần lâm nghiệp Nguyễn Văn Trỗi;
- Các Công ty lâm nghiệp: Tân Phong, Tân Thành, Hàm Yên;
- Trung tâm nghiên cứu và thực nghiệm cây nguyên liệu giấy Hàm Yên;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

Thực hiện Văn bản số 1490/BTNMT-CKDCLTTĐĐ ngày 10/3/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc tăng cường hiệu lực quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh (có văn bản gửi kèm theo).

Để tăng cường hiệu lực quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Khẩn trương hoàn thiện dự thảo Đề án “Tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các tổ chức sự nghiệp khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang” (Đề án), theo ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 441/SKH-KTN ngày 16/3/2023 để thẩm định trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương xây dựng Thiết kế kỹ thuật - Dự toán chi tiết ngay sau khi Đề án được phê duyệt; tổng hợp nhu cầu hỗ trợ kinh phí từ ngân sách Trung ương cho địa phương để thực hiện Đề án và tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường tổng hợp gửi Bộ Tài chính cân đối xem xét giải quyết theo quy định.

- Hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện rà soát, lập, điều chỉnh, trình phê duyệt phương án sử dụng đất của các công ty nông, lâm nghiệp giữ lại trên cơ sở xác định rõ vị trí, ranh giới, diện tích đất theo từng loại đất, hình thức, thời hạn sử dụng đất; hoàn thiện hồ sơ thu hồi, giao đất, cho thuê đất theo hướng đảm bảo cân đối giữa mô hình quản trị doanh nghiệp, mô hình sản xuất, nguồn lực lao động với diện tích đất giữ lại, mang lại nguồn thu tương xứng cho ngân sách, có tính đến đặc thù đối tượng sử dụng là người dân tại chỗ, đồng bào dân tộc ở vùng sâu, vùng xa; hướng dẫn Ủy ban nhân dân huyện, thành phố xây dựng phương án sử dụng quỹ đất do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp và các tổ chức chuyển đổi từ các nông, lâm trường quốc doanh bàn giao cho địa phương trong quá trình rà soát, sắp xếp.

- Tổng hợp, dự thảo báo cáo của Ủy ban nhân dân tỉnh theo nội dung tại mục 5, Văn bản số 1490/BTNMT-CKDLTTĐĐ ngày 10/3/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 10/4/2023.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương thẩm định Đề án theo đúng chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 5390/UBND-KT ngày 21/12/2022 trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét phê duyệt trước ngày 10/4/2023.

3. Ủy ban nhân dân huyện, thành phố: Thực hiện tiếp nhận, xây dựng phương án sử dụng quỹ đất do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp và các tổ chức chuyển đổi từ các nông, lâm trường quốc doanh bàn giao cho địa phương trong quá trình rà soát, sắp xếp theo Đề án được duyệt trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

4. Các ban quản lý rừng, công ty nông, lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh:

- Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc thực hiện Đề án theo quy định.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả đã thực hiện; tổng hợp, đánh giá, những vấn đề tồn tại, hạn chế, những khó khăn, vướng mắc trong giải quyết, xử lý các vấn đề đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường và đề xuất giải pháp khắc phục (số liệu tổng hợp đảm bảo đầy đủ nội dung theo mẫu biểu tại các Phụ lục số 01, 02, 03, 04, 05, 06 kèm theo Văn bản số 1490/BTNMT-CKDLTTĐĐ ngày 10/3/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp trước ngày 05/4/2023.

4.1. Các Công ty TNHH lâm nghiệp: Sơn Dương, Yên Sơn, Chiêm Hóa, Tuyên Bình và Công ty cổ phần lâm nghiệp Nguyễn Văn Trỗi

Thực hiện rà soát, lập hồ sơ điều chỉnh phương án sử dụng đất được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt¹ đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt trong quý II/2023; hoàn thành lập hồ sơ thu hồi, giao đất, cho thuê đất thực hiện phương án sử dụng đất của đơn vị trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt trong quý III/2023.

¹ Công ty trách nhiệm hữu hạn lâm nghiệp Chiêm Hóa tại Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 15/8/2017, Công ty trách nhiệm hữu hạn lâm nghiệp Tuyên Bình tại Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 02/8/2017; Công ty trách nhiệm hữu hạn lâm nghiệp Sơn Dương tại Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 02/8/2017; Công ty cổ phần lâm nghiệp Nguyễn Văn Trỗi tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 16/10/2017; Công ty trách nhiệm hữu hạn lâm nghiệp Yên Sơn tại Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 23/9/2017.

4.2. Các Công ty cổ phần chè: Tân Trào, Mỹ Lâm, Sông Lô

Thực hiện rà soát, lập phương án sử dụng đất (trừ Công ty cổ phần chè Sông Lô đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 26/10/2021) đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt trong quý II/2023; hoàn thành lập hồ sơ thu hồi, giao đất, cho thuê đất thực hiện phương án sử dụng đất của đơn vị trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt trong quý III/2023.

4.3. Các Công ty lâm nghiệp: Tân Phong, Tân Thành, Hàm Yên và Trung tâm nghiên cứu và thực nghiệm cây nguyên liệu giấy Hàm Yên

Khẩn trương báo cáo, đề nghị Tổng công ty Giấy Việt Nam hoàn thành, trình ban hành Đề án sắp xếp đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng công ty Giấy Việt Nam và các căn cứ pháp lý khác có liên quan làm cơ sở để các đơn vị hoàn thiện hồ sơ phương án sử dụng đất, hồ sơ thu hồi, giao đất, cho thuê đất thực hiện phương án sử dụng đất, đảm bảo nội dung, thời gian theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản này./.

Nơi nhận:

- Như trên (thực hiện);
- Thường trực Tỉnh ủy
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh
- Các Phó CT UBND tỉnh;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.(Qkt).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thế Giang

