

Số: 124 /TB-UBND

Tuyên Quang, ngày 14 tháng 9 năm 2021

## THÔNG BÁO

### **Kết luận cuộc họp đánh giá tình hình triển khai thực hiện các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh**

Ngày 14/9/2021, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn chủ trì cuộc họp đánh giá tình hình triển khai thực hiện các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh.

Dự họp có lãnh đạo các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

Sau khi nghe lãnh đạo các cơ quan báo cáo và ý kiến thảo luận của các đại biểu,

#### **Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận:**

Thời gian qua, các cấp, các ngành trong tỉnh đã có nhiều cố gắng triển khai đồng bộ các giải pháp nhằm thu hút các dự án đầu tư vào tỉnh, bước đầu đã đạt được những kết quả đáng khích lệ. Các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách hoàn thành đưa vào sản xuất, kinh doanh đã tạo nhiều việc làm cho lao động của địa phương đóng góp cho ngân sách, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế, cơ cấu lao động và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, công tác thu hút đầu tư chưa đáp ứng yêu cầu đề ra; tiến độ nhiều dự án thực hiện rất chậm; quy mô các dự án nhìn chung còn nhỏ; chưa có nhiều dự án mang tính động lực, áp dụng công nghệ tiên tiến; việc thu hút các dự án đầu tư hạ tầng khu, cụm công nghiệp còn khó khăn; công tác hỗ trợ, giúp đỡ các dự án sau khi được chấp thuận chuẩn chủ trương đầu tư, chấp nhận nhà đầu tư còn hạn chế; công tác quản lý nhà nước có việc chưa nghiêm,...

Để việc thu hút các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách đầu tư vào tỉnh được hiệu quả, thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, góp phần thúc đẩy mạnh mẽ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, yêu cầu các sở, ngành liên quan, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tập trung chỉ đạo và thực hiện tốt các nội dung công việc sau:

## **1. Về các nhiệm vụ chung**

- Yêu cầu các sở, ngành, các huyện, thành phố nâng cao hơn nữa trách nhiệm trong công tác quản lý nhà nước đối với các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn theo chức năng, nhiệm vụ, phạm vi quản lý và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 3014/UBND-TNMT ngày 20/8/2021, Thông báo số 56/TB-UBND ngày 17/6/2021.

- Thực hiện việc lập, phê duyệt và quản lý quy hoạch theo đúng quy định của pháp luật; không triển khai thực hiện dự án khi chưa có đầy đủ cơ sở pháp lý theo quy định hiện hành, đặc biệt việc giao cơ quan tổ chức lập quy hoạch chi tiết xây dựng (chưa được giao chủ đầu tư, chưa có kết quả lựa chọn nhà đầu tư, chưa giao đất...).

- Hướng dẫn, hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn về thủ tục pháp lý cho các dự án đầu tư. Tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư theo quy định.

- Không tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư, gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với các dự án vi phạm pháp luật, dự án triển khai chậm so với tiến độ chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố khi tham mưu, đề xuất với Ủy ban nhân dân tỉnh việc chấm dứt hoạt động dự án đầu tư, thu hồi đất dự án đầu tư đối với các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách chậm tiến độ, vi phạm pháp luật phải đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật. Việc đề xuất xử lý từng dự án chậm tiến độ, vi phạm pháp luật cần được phân tích, đánh giá, xem xét cụ thể theo đúng quy định của pháp luật.

## **2. Giao nhiệm vụ cụ thể**

### ***2.1. Sở Kế hoạch và Đầu tư***

- Nghiên cứu, tiếp thu ý kiến các đại biểu tại cuộc họp và trên cơ sở tổng hợp báo cáo của các sở, ngành, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố để đề xuất phương án xử lý các dự án chậm tiến độ theo từng trường hợp cụ thể trong báo cáo số 739/BC-SKH ngày 13/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, đảm bảo đúng quy định hiện hành và phù hợp với tình hình thực tiễn của tỉnh; hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 24/9/2021.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục, thẩm định, trình phê duyệt các dự án dự kiến phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh văn bản chỉ đạo, phân công nhiệm vụ cụ thể cho các sở, ngành, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố về trách nhiệm trong thực hiện triển khai các dự án sau khi chấp thuận chủ trương và lựa chọn được nhà đầu tư.

- Kịp thời nắm bắt, giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách; tiếp nhận phản ánh, kiến nghị của nhà đầu tư để trả lời hoặc đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết kiến nghị của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật, hướng tới mục tiêu xây dựng hình ảnh và môi trường kinh doanh ngày càng thân thiện, an toàn và minh bạch.

## ***2.2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh***

Rà soát, đánh giá và báo cáo, đề xuất phương án xử lý các vấn đề liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của ngành đối với từng dự án nêu tại Văn bản số 739/BC-SKH ngày 13/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 20/9/2021 (gửi qua Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp).

## ***2.3. Sở Xây dựng***

- Phối hợp với các Sở, Ban, ngành và UBND cấp huyện liên quan thực hiện công tác quản lý Nhà nước và hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, khu dân cư, nhà ở theo quy hoạch, kiến trúc được duyệt; quản lý chất lượng công trình xây dựng, trật tự xây dựng theo phân cấp; tổ chức kiểm tra các dự án đầu tư xây dựng; xử lý vi phạm theo thẩm quyền hoặc đề xuất xử lý theo quy định.

- Duy trì thường xuyên việc công bố công khai thông tin các dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, khu dân cư, nhà ở đủ điều kiện được bán, cho thuê mua, huy động vốn và danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn không cho phép tổ chức, cá nhân nước ngoài được quyền sở hữu theo quy định của pháp luật.

## ***2.4. Ủy ban nhân dân huyện, thành phố***

- Rà soát, đánh giá và báo cáo, đề xuất phương án xử lý các vấn đề liên quan đến trách nhiệm quản lý nhà nước trên địa bàn đối với từng dự án được nêu tại Văn bản số 739/BC-SKH ngày 13/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 20/9/2021 (gửi qua Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp).

- Chỉ đạo các cơ quan trực thuộc, Ủy ban nhân dân cấp xã giám sát thường xuyên, chặt chẽ các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn. Quản lý chặt chẽ quỹ đất, không để xảy ra tình trạng xây dựng tại khu đất chưa hoàn thành các thủ tục theo quy định; kiên quyết xử lý nghiêm, kịp thời, dứt điểm các trường hợp xây dựng không có giấy phép, xây dựng không đúng giấy phép được cấp, xây dựng không theo quy hoạch được duyệt theo quy định của pháp luật.

- Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang tập trung chỉ đạo công tác giải phóng mặt bằng đối với các dự án khu đô thị, nhà ở đã lựa chọn được nhà đầu tư để sớm bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án. Từng dự án cụ thể cần lập bảng tiến độ thực hiện giải phóng mặt bằng, phân công người chỉ đạo, người thực hiện, quy định thời gian hoàn thành để tổ chức thực hiện, đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi.

- Giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật

**2.5. Các sở: Giao thông Vận tải, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Văn hóa, Thể thao và Du lịch:** theo chức năng nhiệm vụ chủ động phối hợp, tăng cường công tác hỗ trợ nhà đầu tư trong việc lập hồ sơ, thẩm định và giải quyết các thủ tục liên quan đến đất đai, môi trường, thẩm định, cấp phép xây dựng,... và thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại thông báo này đảm bảo đúng các quy định của pháp luật.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- Chủ tịch UBND huyện, thành phố;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, (Tỉnh)

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Tạ Văn Dũng**