

Số: 143 /TB-UBND

*Tuyên Quang, ngày 23 tháng 10 năm 2021*

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận cuộc họp về tình hình thực hiện các dự án đầu tư ngoài ngân sách nhà nước và công tác thu ngân sách năm 2021 trên địa bàn thành phố Tuyên Quang**

Ngày 21/10/2021, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn chủ trì cuộc họp về tình hình thực hiện các dự án đầu tư ngoài ngân sách nhà nước và công tác thu ngân sách năm 2021 trên địa bàn thành phố Tuyên Quang.

Dự họp có lãnh đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Giao thông Vận tải, Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh, Cục Thuế tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang, Trưởng các phòng, ban liên quan thuộc thành phố Tuyên Quang; Chủ tịch Ủy ban nhân dân một số phường, xã thuộc thành phố Tuyên Quang.

Sau khi nghe lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang báo cáo và ý kiến thảo luận của các đại biểu,

#### **Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận:**

Trong thời gian qua, Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang đã có nhiều cố gắng, tích cực triển khai các công việc để thực hiện các công trình, dự án đầu tư và công tác thu ngân sách năm 2021 trên địa bàn thành phố và đã đạt được một số kết quả nhất định. Tuy nhiên, tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và triển khai các thủ tục liên quan về đất đai đối với một số dự án còn chậm; công tác quản lý nhà nước trên địa bàn về các dự án đầu tư ngoài ngân sách chưa chặt chẽ; kết quả thu nội địa đạt tỷ lệ thấp so với dự toán được Ủy ban nhân dân tỉnh giao,...

Để góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đầu tư ngoài ngân sách, tăng cường quản lý nhà nước trên địa bàn và hoàn thành công tác thu ngân sách nhà nước năm 2021, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

## **I. Công tác quản lý nhà nước đối với dự án đầu tư ngoài ngân sách**

### **1. Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang**

- Tiếp thu ý kiến tham gia tại cuộc họp đề rà soát, bổ sung các dự án đầu tư trên địa bàn; hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định (gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp chung toàn tỉnh).

- Phân công 01 Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố; giao 01 cơ quan chuyên môn giúp Ủy ban nhân dân thành phố theo dõi, tổng hợp, đôn đốc thực hiện các dự án đầu tư ngoài ngân sách trên địa bàn (từ bước lập thủ tục, hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư cho đến khi dự án hoàn thành và trong suốt quá trình hoạt động của dự án).

- Hỗ trợ, hướng dẫn và giải quyết kịp thời các kiến nghị của Nhà đầu tư trong quá trình thực hiện công tác quy hoạch xây dựng; bồi thường, giải phóng mặt bằng và các thủ tục liên quan về đất đai, môi trường, triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư theo thẩm quyền và quy định của pháp luật. Xử lý theo thẩm quyền đối với các dự án đầu tư vi phạm các quy định của pháp luật về xây dựng, đất đai, môi trường,... Trường hợp vượt thẩm quyền giải quyết phải kịp thời báo cáo, đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý, giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Tập trung chỉ đạo công tác giải phóng mặt bằng đối với các dự án khu đô thị, nhà ở đã lựa chọn được nhà đầu tư để sớm bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án. Từng dự án cụ thể cần lập bảng tiến độ thực hiện giải phóng mặt bằng, phân công người chỉ đạo, người thực hiện, quy định thời gian hoàn thành để tổ chức thực hiện; hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, tổng hợp).

- Theo dõi, nắm chắc tiến độ thực hiện của các dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư; kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh những dự án đầu tư chậm tiến độ thực hiện và các khó khăn, vướng mắc trong quá trình Nhà đầu tư thực hiện dự án.

- Chủ động theo dõi, chấn chỉnh hoặc xử lý theo thẩm quyền đối với trường hợp cán bộ, công chức có hành vi gây khó khăn cho Nhà đầu tư;

### **2. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang trong việc rà soát, bổ sung các công trình, dự án còn thiếu trên địa bàn thành phố; đồng thời rà soát lại các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh (Báo cáo số 779/BC-SKH ngày 23/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư) để hoàn chỉnh, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, các cơ quan liên quan đề xuất cụ thể việc xử lý đối với từng dự án chậm tiến độ thực hiện, dự án vi phạm các quy định về xây dựng (xây dựng không phép, xây dựng không đúng quy hoạch, không đúng chủ trương đầu tư được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt), sử dụng đất sai mục đích, vi phạm các quy định về môi trường, phòng chống cháy, nổ...; kiên quyết lập hồ sơ, thủ tục chấm dứt hoạt động đối với các dự án vi phạm pháp luật về đầu tư và không hoàn thành thủ tục giải phóng mặt bằng, thuê đất trong thời gian quy định.

### **3. Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh**

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang đề rà soát, cung cấp bổ sung các dự án đầu tư trong khu công nghiệp nằm trên địa bàn thành phố Tuyên Quang;

- Tăng cường thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường,... đối với các dự án đầu tư trong Khu công nghiệp theo quy định của pháp luật; kịp thời xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo, đề xuất các dự án đầu tư vi phạm các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường....

**4.** Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, Sở Giao thông Vận tải; Cục Thuế tỉnh: phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh trong việc thực hiện các nội dung tại mục 1, 2, 3 phần I Kết luận này; chủ động giải quyết các công việc liên quan theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

## **II. Công tác thu ngân sách năm 2021**

### **1. Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang**

Triển khai có hiệu quả công tác thu NSNN trên địa bàn, đảm bảo hoàn thành vượt mức chỉ tiêu thu NSNN được giao tại Quyết định số 656/QĐ-UBND ngày 16/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Thực hiện nghiêm chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 4027/UBND-TC ngày 19/10/2021 về việc thực hiện nhiệm vụ thu NSNN những tháng cuối năm, trong đó tập trung vào một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

- Tiến hành rà soát, đánh giá cụ thể từng khoản thu; phân tích làm rõ các tồn tại, hạn chế, xác định các khoản thu giảm do ảnh hưởng của dịch Covid-19 và các chính sách gia hạn, miễn, giảm thuế của Nhà nước để từ đó đề ra các giải pháp hiệu quả, tìm kiếm những khoản thu có khả năng tăng thu để bù đắp số giảm thu, phân đấu hoàn thành dự toán thu ngân sách được giao.

- Chỉ đạo các phòng, ban liên quan, thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ được giao và phối hợp chặt chẽ với cơ quan thuế trong công tác quản lý, khai thác nguồn thu ngân sách, chống thất thu, thu hồi nợ đọng thuế; đôn đốc thực hiện nghĩa vụ tài chính, thu khác ngân sách, thu phí lệ phí,...

- Chủ động phối hợp với các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Cục Thuế trong việc thực hiện các thủ tục để tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất, kịp thời thu tiền trúng đấu giá đất nộp ngân sách nhà nước trong năm 2021. Thực hiện kịp thời việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gắn với đôn đốc thực hiện nghĩa vụ tài chính trên địa bàn.

- Rà soát các dự án đang thực hiện trên địa bàn có phát sinh phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng do nhà đầu tư ứng trước để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng; hoàn thiện hồ sơ, chứng từ đã chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng gửi cơ quan tài nguyên môi trường, cơ quan tài chính thẩm định phê duyệt.

- Tích cực phối hợp với các ngành giải quyết vướng mắc theo đề nghị của chủ đầu tư đối với dự án Khu thương mại dịch vụ Lô số 1, Lô số 2 tại phường Hưng Thành.

## **2. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Tập trung chỉ đạo, giải quyết nhanh các thủ tục về đất đai để triển khai công tác đấu giá quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Khẩn trương phối hợp với các sở, ngành liên quan trong việc xác định giá đất cụ thể, trình Hội đồng thẩm định giá đất trước khi trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tiền thuê đất đối với từng dự án cụ thể để kịp thời thu nộp ngân sách nhà nước năm 2021 theo quy định.

- Chủ động, tích cực hỗ trợ nhà đầu tư trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, giao đất, cho thuê đất, thẩm định giá đất và các nghĩa vụ tài chính khác,... đồng hành cùng doanh nghiệp để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án và sớm đi vào hoạt động để tạo nguồn thu vào ngân sách nhà nước.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thành phố thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đúng tiến độ, đảm bảo thời gian quy định; chuyển thông tin địa chính cho cơ quan Thuế để xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định làm cơ sở để cơ quan Thuế xác định nghĩa vụ tài chính phải nộp theo quy định.

### 3. Cục Thuế tỉnh

Chỉ đạo Chi cục Thuế khu vực thành phố Tuyên Quang - Yên Sơn chủ trì phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, phòng ban của thành phố xây dựng phương án thu ngân sách những tháng cuối năm đến từng khoản thu, sắc thuế để tham mưu cho Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang chỉ đạo và tổ chức thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách hiệu quả; tổng hợp, rà soát, báo cáo theo tuần kết quả thực hiện để kịp thời có giải pháp đối với khoản thu chậm tiến độ, đồng thời tìm kiếm nguồn thu khác để bù đắp các khoản thu không đạt.

**4. Các Sở:** Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Công Thương, Giao thông Vận tải, Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh: Tập trung giải quyết các thủ tục, tạo mọi điều kiện thuận lợi theo quy định của pháp luật để các thành phần kinh tế đầu tư, sản xuất kinh doanh phấn đấu hoàn thành dự toán thu ngân sách Nhà nước năm 2021.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh; | (Báo cáo)
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Thường trực Thành ủy Tuyên Quang;
- Thường trực HĐND TP Tuyên Quang;
- Các thành phần dự họp;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- CVTH (đ/c Huy);
- Lưu VT, (Tỉnh)

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Ngô Mạnh Hùng**