ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1832/QĐ-UBND	*Tuyên Quang, ngày 19 tháng 12 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 440/TTr-STC ngày 26/10/2022 về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất tại Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang; Văn bản số 2917/STC-QLGCS&TCDN ngày 13/12/2022 về việc báo cáo, làm rõ phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với 42 cơ sở nhà, đất của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang, cụ thể:

1. Giữ lại tiếp tục sử dụng đối với 40 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất là 39.184,35 m^2, trong đó:

- Diện tích nhà: Diện tích xây dựng là 4.969,4 m^2, diện tích sàn sử dụng nhà là 6.571,7 m^2.

- Diện tích tài sản gắn liền với đất: Diện tích xây dựng là 33.714,99 m^2, diện tích sử dụng là 33.714,99 m^2.

2. Chuyển giao về Uỷ ban nhân dân huyện Hàm Yên (Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hàm Yên) quản lý, xử lý đối với 02 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất là 182 m^2 do Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang không có nhu cầu sử dụng.

(Chi tiết phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang theo Tờ trình số 440/TTr-STC ngày 26/10/2022)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang có trách nhiệm:

- Khẩn trương rà soát, hoàn thiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục pháp lý liên quan về nhà, đất theo đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện quản lý, sử dụng đối với 40 cơ sở nhà, đất được phê duyệt tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này đảm bảo đúng mục đích sử dụng và theo đúng quy định tại khoản 3 Điều 8 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ (sửa đổi, bổ sung tại khoản 8 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021) và các quy định của pháp luật hiện hành có liên quan; bàn giao nguyên trạng đối với 02 cơ sở nhà, đất phê duyệt tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hàm Yên và thực hiện hạch toán giảm tài sản, báo cáo kê khai giảm tài sản theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hàm Yên có trách nhiệm tiếp nhận nguyên trạng cơ sở nhà, đất chuyển giao từ Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang; thực hiện hạch toán tăng tài sản, báo cáo kê khai biến động tài sản và sử dụng tài sản đúng mục đích theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Uỷ ban nhân dân huyện Hàm Yên có trách nhiệm rà soát, thực hiện các nhiệm vụ theo chức năng, thẩm quyền; hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hàm Yên trong việc thực hiện nội dung tại Điều 1 và khoản 1 Điều 2 Quyết định này đảm bảo chặt chẽ, đúng thủ tục, trình tự và theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này thay thế phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang đã được phê duyệt tại Quyết định số 1607/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch Uỷ ban nhân dân huyện Hàm Yên; Giám đốc Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hàm Yên và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó CT UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (thi hành);
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT (VânTH).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Nguyễn Thế Giang