ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 27/TB-UBND	*Tuyên Quang, ngày 30 tháng 3 năm 2023*

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn tại cuộc họp ngày 30/3/2023 về tiến độ triển khai xây dựng các khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang

Ngày 30 tháng 3 năm 2023, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn đã chủ trì cuộc họp về tiến độ triển khai xây dựng các khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang.

Dự họp có lãnh đạo các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giao thông Vận tải; Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh; Chủ tịch Uỷ ban nhân dân huyện Yên Sơn, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân: thành phố Tuyên Quang, huyện Hàm Yên.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo, tổng hợp về tiến độ triển khai thực hiện (Báo cáo số 64/BC-STNMT ngày 30/3/2023) và ý kiến thảo luận của các đại biểu dự họp;

Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Thực hiện Thông báo số 09/TB-UBND ngày 22/02/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh, đến nay Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên đã phê duyệt quy hoạch chi tiết được 19/20 khu tái định cư; Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang chưa phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết các khu tái định cư trên địa bàn. Nhìn chung, tiến độ thực hiện các công việc để triển khai xây dựng các khu tái định cư còn rất chậm. Để đảm bảo sớm hoàn thành xây dựng các khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang, yêu cầu các sở, ngành, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh và Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang cần tập trung khẩn trương thực hiện có hiệu quả các nội dung đã chỉ đạo tại Thông báo số 09/TB-UBND ngày 22/02/2023 đồng thời triển khai thực hiện tốt một số công việc sau:

1. Về việc xây dựng các khu tái định cư.

1.1. Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang: Hoàn thành ngay việc lập và phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết các khu tái định cư còn lại; rà soát, cập nhật, điều chỉnh kịp thời diện tích quy hoạch các khu tái định cư vào quy hoạch sử dụng đất cấp huyện giai đoạn 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2023, chương trình phát triển nhà ở, quy hoạch xây dựng nông thôn... bảo đảm đúng quy định; đồng thời triển khai các thủ tục về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chuyển mục đích rừng (theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2023) và trình tự, các thủ tục về bồi thường, giải phóng mặt bằng, chuẩn bị đầu tư,... theo quy định để đảm bảo tiến độ hoàn thành xây dựng các khu tái định cư.

Thời gian hoàn thành các công việc: Theo đúng thời gian quy định tại Thông báo số 09/TB-UBND ngày 22/02/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

1.2. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giao thông vận tải; Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm hướng dẫn, phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang trong việc thực hiện nội dung chỉ đạo tại văn bản này. Yêu cầu việc thẩm định cho ý kiến để phê duyệt các đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng các khu tái định cư phải đảm bảo sự thống nhất (về hạ tầng, về diện tích các lô đất…) và tính toán các điều kiện phục vụ cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chuyển mục đích rừng, xác định giá đất,...) để đảm bảo đúng thẩm quyền, thống nhất và thuận tiện trong quá trình thực hiện theo quy định. Phấn đấu hoàn thành xây dựng các khu tái định cư trước ngày 30/6/2023.

2. Về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang.

2.1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh sớm hoàn thiện việc lập và bàn giao bản đồ thu hồi đất cho Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang thực hiện các bước công việc về bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định; đồng thời khẩn trương triển khai thực hiện các thủ tục về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chuyển mục đích rừng trình cơ quan có thẩm quyền chấp thuận theo quy định.

2.2. Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang: Cùng với việc tập trung công việc xây dựng các khu tái định cư, cần chủ động phối hợp thực hiện các trình tự, thủ tục về thu hồi, bồi thường giải phóng mặt bằng trên địa bàn đối với dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang theo quy định.

2.3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang trong việc thực hiện các trình tự, thủ tục về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, về xác định giá đất, về thu hồi, bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư theo quy định.

- Tập trung giải quyết ngay các thủ tục hành chính có liên quan thuộc thẩm quyền sau khi tiếp nhận để đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án.

2.4. Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp, hướng dẫn Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh trong việc thực hiện nội dung chỉ đạo tại văn bản này; chủ động triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền, kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét giải quyết theo quy định.

3. Việc xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất:

3.1. Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động thực hiện các công việc theo thẩm quyền quy định. Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tham mưu trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Kế hoạch định giá đất năm 2023 để làm cơ sở xác định giá đất cụ thể theo quy định

3.2. Sở Tài chính: Trên cơ sở đề xuất của các cơ quan, đơn vị tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí nguồn kinh phí để tổ chức xác định giá đất cụ thể theo quy định, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

4. Thực hiện chế độ báo cáo: Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục giúp Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi, đôn đốc, tổng hợp về tiến độ triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang; định kỳ vào ngày 25 hằng tháng, Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh báo cáo kết quả thực hiện gửi Ủy ban nhân dân tỉnh đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp kết quả báo cáo theo quy định./.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tổ chức thực hiện tốt các nội dung trên./.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Thanh

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Thường trực Thành ủy
- Thường trực Huyện ủy Yên Sơn (P/h chỉ đạo);
- Thường trực Huyện ủy Hàm Yên
- Các cơ quan, đơn vị dự họp;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.(Qkt).