

Số: 2423/UBND-KT

Tuyên Quang, ngày 28 tháng 6 năm 2022

V/v giá đất, hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền
sử dụng đất khi giao đất tái định cư cho các hộ gia
đình, cá nhân khi thực hiện công trình Xây dựng
đường trục phát triển đô thị

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Cục Thuế tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang.

Căn cứ văn bản số 307/HĐND-KTNS ngày 22/6/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc giá đất, hệ số điều chỉnh giá đất năm 2022 trên địa bàn thành phố Tuyên Quang;

Sau khi xem xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 165/TTr-STC ngày 16/5/2022; đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 941/STNMT-QLĐĐ ngày 01/6/2022; đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang tại Báo cáo 488/BC-UBND ngày 12/5/2022,

Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giá đất và hệ số điều chỉnh giá đất làm căn cứ tính tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân để thực hiện công trình: Xây dựng đường trục phát triển đô thị từ thành phố Tuyên Quang đi Trung tâm huyện Yên Sơn Km14 Quốc lộ 2 Tuyên Quang - Hà Giang thực hiện theo nội dung văn bản số 307/HĐND-KTNS ngày 22/6/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

- Vị trí: Lô số LK-1-01 đến lô số LK-1-29 khu tái định cư đường Cứu hộ cứu nạn tại phường Tân Hà, thành phố Tuyên Quang là Đất ở tại đô thị: Đường loại I, vị trí 1.

- Giá đất: 20.000.000 đồng/m².

- Hệ số điều chỉnh giá đất: 1,25 lần so với Bảng giá đất 05 năm (2020-2024) của tỉnh.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện việc tính tiền sử dụng đất khi giao đất nêu tại điểm 1 văn bản này bảo đảm theo đúng các quy định của pháp luật.

3. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải; Cục Thuế tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn, kiểm tra Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó CT UBND tỉnh;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, (Hòa 20).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Mạnh Tuấn

