

Số: 56/TB-UBND

Tuyên Quang, ngày 30 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn tại cuộc họp ngày 30/5/2023 về tiến độ triển khai xây dựng các khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang

Ngày 30 tháng 5 năm 2023, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn đã chủ trì cuộc họp về tiến độ triển khai xây dựng các khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang.

Dự họp có lãnh đạo các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giao thông Vận tải; Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh; lãnh đạo Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo, tổng hợp về tiến độ triển khai thực hiện (Báo cáo số 129/BC-STNMT ngày 30/5/2023) và ý kiến thảo luận của các đại biểu dự họp;

Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Trong tháng 5 năm 2023, Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang, các sở, ngành đã tập trung thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Thông báo số 43/TB-UBND ngày 27/4/2023. Đến nay, đã có 24/25 đồ án quy hoạch chi tiết Khu dân cư - Tái định cư được phê duyệt (huyện Hàm Yên 19 khu, huyện Yên Sơn 04 khu, thành phố Tuyên Quang 01 khu); Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang đã cơ bản hoàn thiện báo cáo nghiên cứu khả thi Tiểu dự án giải phóng mặt bằng theo Quyết định số 1868/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, triển khai thực hiện lập báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định, hoàn thành công tác đo đạc lập mảnh trích đo thu hồi đất của 24/24 Khu dân cư - Tái định cư, lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa của 9/24 Khu dân cư - Tái định cư, lập hồ sơ đề nghị ủy quyền thu hồi đất 19/24 Khu dân cư - Tái định cư (đối với phần diện tích dự kiến để tái định cư trong các Khu dân cư - Tái định cư đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết). Tuy nhiên, đến nay việc lập báo cáo nghiên cứu khả thi Tiểu dự án giải phóng mặt bằng vẫn chưa hoàn thành, việc lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chuyển mục đích sử dụng rừng, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường còn chậm so với tiến độ đã đề ra, chưa chỉ đạo thực hiện rà soát quy hoạch chung xây dựng xã để đảm bảo đồng bộ giữa các cấp độ

quy hoạch.... Trong thời gian tới, để đảm bảo hoàn thành xây dựng các khu tái định cư nhằm đáp ứng tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang, yêu cầu các sở, ngành, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang tiếp tục thực hiện tốt chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại các Văn bản đã ban hành, đồng thời cần tập trung triển khai thực hiện một số công việc sau:

1. Về việc xây dựng các khu tái định cư

1.1. Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang:

- Khẩn trương chỉ đạo thực hiện rà soát, điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã để đảm bảo đồng bộ giữa các cấp độ quy hoạch (quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn phải phù hợp với quy hoạch chung xây dựng xã).

- Hoàn thành việc lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chuyển mục đích sử dụng rừng đối với phần diện tích dự kiến để tái định cư trong các Khu dân cư - Tái định cư đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

- Đồng thời tập trung hoàn thiện hồ sơ đánh giá tác động môi trường, thực hiện các nội dung công việc về bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định để đảm bảo sớm hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng xây dựng khu tái định cư.

1.2. Sở Xây dựng: Chủ trì, tổ chức kiểm tra, rà soát thực tế tại các điểm quy hoạch, lập dự án đầu tư xây dựng các Khu tái định cư trong báo cáo nghiên cứu khả thi các Tiểu dự án giải phóng mặt bằng của dự án để tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định đầu tư xây dựng các Khu tái định cư đảm bảo sự đồng bộ, phù hợp và hiệu quả (về quy mô; sự khớp nối với hạ tầng trong khu vực; sự cần thiết phải đầu tư các hạng mục hạ tầng của từng Khu tái định cư; về phân kỳ đầu tư); hoàn thành báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 18/6/2023.

1.3. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải; Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm hướng dẫn, phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang trong việc thực hiện các nội dung tại văn bản này đảm bảo tiến độ theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang.

2.1. Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang:

- Xây dựng kế hoạch thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng cụ thể, quy định rõ trách nhiệm cơ quan chủ trì, cơ quan phối hợp và thời gian hoàn thành gửi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh để chủ động phối hợp thực hiện.

- Tổ chức xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi thu hồi đất thực hiện dự án bảo đảm giá đất của các loại đất giữa các huyện, thành phố phải có sự thống nhất và phù hợp.

2.2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh

- Khẩn trương bàn giao đầy đủ các mốc giải phóng mặt bằng để Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang tổ chức triển khai thực hiện các công việc về bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định; hoàn thiện hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chuyển mục đích sử dụng rừng trình cơ quan có thẩm quyền chấp thuận theo quy định.

- Chủ động phối hợp chặt chẽ với Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang trong việc thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, lựa chọn vị trí đổ thải phù hợp.

- Lựa chọn vị trí phù hợp và chuẩn bị các điều kiện cần thiết khác để tổ chức lễ khởi công công trình, đồng thời khẩn trương hoàn thiện việc lựa chọn nhà thầu các gói thầu theo quy định.

2.3. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Chủ trì phối hợp với Sở Tài chính khẩn trương tham mưu việc bố trí vốn cho Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang để triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các khu tái định cư theo quy định sau khi dự án được bố trí vốn.

2.4. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang trong việc thực hiện các trình tự, thủ tục và tổ chức thực hiện xác định giá đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, thu hồi, bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư theo quy định.

- Thẩm định trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt kết quả thẩm định và báo cáo đánh giá tác động môi trường của các tiểu dự án do Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang trình đảm bảo thời gian sớm nhất.

2.5. Sở Tài chính: Hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Ủy ban nhân dân huyện, thành phố trong việc thẩm định giá đất cụ thể bảo đảm việc thẩm định giá đất theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật và có sự thống nhất giữa các đơn vị. Tham mưu, đề xuất việc hỗ trợ kinh phí cho tổ công tác do Sở Xây dựng chủ trì thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

2.6. Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp, hướng dẫn Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh trong việc thực hiện nội dung chỉ đạo tại văn bản này; chủ động triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền, kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét giải quyết theo quy định.

3. Về quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Thống nhất đối với các công trình, dự án kể từ ngày 01/6/2023 chưa có quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh ủy quyền cho Ủy ban nhân dân huyện, thành phố quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thì thực hiện việc quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo Quyết định số 06/2023/QĐ-UBND ngày 19/5/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về Sửa đổi, bổ sung Điều 4 của Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang ban hành kèm theo Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tổ chức thực hiện tốt các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy
 - Thường trực HĐND tỉnh
 - Chủ tịch UBND tỉnh
 - Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Thường trực Thành ủy
 - Thường trực Huyện ủy Yên Sơn
 - Thường trực Huyện ủy Hàm Yên
 - Các cơ quan, đơn vị dự họp;
 - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
 - Chánh VP UBND tỉnh;
 - Các Phó CVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KT.(Qkt).
- (báo cáo);
(P/h chỉ đạo);

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Thanh