

Số: 2801 /UBND-THVX

Tuyên Quang, ngày 20 tháng 7 năm 2022

V/v triển khai thực hiện Thông tư
số 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022
của Bộ Xây dựng

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân huyện: Na Hang, Lâm Bình.

Thực hiện Thông tư số 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022 của Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn thực hiện hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các huyện nghèo thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 - 2025 (có văn bản gửi kèm theo).

Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân huyện Na Hang, Lâm Bình theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm triển khai thực hiện Thông tư số 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022 của Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn thực hiện hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các huyện nghèo thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 - 2025, trong đó:

- Tổ chức thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn đúng quy định, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương, đảm bảo việc hỗ trợ đúng đối tượng, đúng mục đích và có hiệu quả. Tùy điều kiện thực tế và khả năng cân đối của ngân sách địa phương, quyết định việc hỗ trợ thêm từ ngân sách địa phương góp phần nâng cao chất lượng nhà ở của các hộ nghèo, hộ cận nghèo ngoài nguồn vốn hỗ trợ từ ngân sách trung ương.

- Phối hợp với các tổ chức, đoàn thể trên địa bàn, vận động cộng đồng ủng hộ, giúp đỡ hộ nghèo, hộ cận nghèo xây mới hoặc sửa chữa nhà ở.

- Chỉ đạo thực hiện việc tuyên truyền, phổ biến chính sách hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo đến người dân bằng hình thức phù hợp. Tổ chức công bố công khai các tiêu chí, đối tượng được thụ hưởng chính sách.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội và các sở, ban, ngành liên quan:

- Tổ chức thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh; hướng dẫn các thôn, xã xác định thực trạng về nhà ở và chất lượng về nhà ở sau khi được hỗ trợ.

- Tham mưu xây dựng Đề án hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn theo quy định tại khoản 4, điều 6 Thông tư số 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022 của Bộ Xây dựng.

- Nghiên cứu, thiết kế tối thiểu 03 mẫu nhà ở điển hình.

- Kiểm tra, giám sát, đánh giá và định kỳ có báo cáo Quý (theo mẫu tại Phụ lục V) trước ngày 15 tháng cuối Quý và báo cáo năm (theo mẫu tại Phụ lục VI) kèm theo Thông

tư số 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022 của Bộ Xây dựng, trước ngày 10/12 hằng năm kết quả thực hiện gửi Bộ Xây dựng và Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan liên quan lập kế hoạch vốn thực hiện chính sách (bao gồm tất cả các nguồn vốn), báo cáo tiến độ thực hiện, kết quả giải ngân hàng năm gửi về Bộ Xây dựng, Bộ Lao động Thương binh - Xã hội, Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan có liên quan theo quy định.

3. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp huyện

- Tổng hợp, phê duyệt theo thẩm quyền danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở trên địa bàn theo quy định tại khoản 3, điều 6, Thông tư số 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022 của Bộ Xây dựng.

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát việc thực hiện, đảm bảo chính sách đến được từng hộ nghèo, hộ cận nghèo có khó khăn về nhà ở thuộc diện đối tượng được hỗ trợ; không để xảy ra thất thoát, tiêu cực; đảm bảo các hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhà ở đạt chất lượng theo quy định sau khi được hỗ trợ.

4. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp xã

- Rà soát, thẩm định, tổng hợp danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở trình Ủy ban nhân dân cấp huyện tổng hợp phê duyệt theo quy định tại khoản 2, điều 6, Thông tư số 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022 của Bộ Xây dựng.

- Nghiệm thu, xác nhận khối lượng xây dựng hoàn thành theo giai đoạn (hoàn thành phần móng đối với những hộ nghèo, hộ cận nghèo xây dựng mới hoặc hoàn thành từ 30% khối lượng công việc xây dựng trở lên đối với những hộ nghèo, hộ cận nghèo thực hiện sửa chữa nhà ở hiện có) và xác nhận hoàn thành công trình đưa vào sử dụng để làm cơ sở giải ngân vốn hỗ trợ theo quy định.

- Ủy ban nhân dân cấp xã chỉ đạo, giám sát các hộ nghèo, hộ cận nghèo sử dụng vốn hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở đúng mục đích, đảm bảo nhà ở phải được xây dựng hoàn chỉnh để đưa vào sử dụng; vận động các tổ chức, đoàn thể như: Mặt trận Tổ quốc, Hội Liên hiệp phụ nữ, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh giúp đỡ các hộ nghèo, hộ cận nghèo xây mới hoặc sửa chữa nhà ở; phát huy cao nhất khả năng huy động nguồn lực từ cộng đồng, các nhà cung ứng vật liệu và hộ gia đình; tận dụng, khai thác vật liệu tại chỗ như cát, đá, sỏi, gỗ theo quy định của pháp luật để đảm bảo giảm giá thành xây dựng nhà ở, gửi Bộ lao động - Thương binh và Xã hội và Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

5. Các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan: Theo chức năng, nhiệm vụ chủ động phối hợp với Sở Xây dựng triển khai thực hiện Thông tư số 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022 của Bộ Xây dựng và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Hoàng Việt Phương; (Báo cáo)
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Như trên; (thực hiện)
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Phòng THVX;
- Lưu: VT, THVX (Ntg).

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Tạ Văn Dũng

