

Số: 115/KH-UBND

*Tuyên Quang, ngày 25 tháng 5 năm 2023*

**KẾ HOẠCH**

**Tổ chức triển khai thực hiện dự án xây dựng  
Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh: Số 53/NQ-HĐND ngày 20/11/2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang; số 11/NQ-HĐND ngày 26/3/2021 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang; số 33/NQ-HĐND ngày 16/9/2022 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang; số 09/NQ-HĐND ngày 12/4/2023 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 1891/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 về việc phê duyệt dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang; số 366/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tuyên Quang; số 484/QĐ-UBND ngày 17/5/2023 về việc Kiện toàn Ban Chỉ đạo thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định 709/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách trung ương năm 2023, tỉnh Tuyên Quang (đợt 1);

Căn cứ Thông báo số 41/TB-UBND ngày 21/4/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thông báo kết luận cuộc họp về việc tiến độ triển khai thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1086/TTr-SXD ngày 24/5/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang.

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang, cụ thể như sau:

## **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

**1. Mục đích:** Xác định các nội dung công việc cần phải thực hiện, các mốc thời gian hoàn thành dự kiến cho từng công việc và các giai đoạn chủ yếu; đề ra các giải pháp cụ thể gắn với trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị làm cơ sở để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang, đáp ứng yêu cầu về chất lượng, tiến độ, đảm bảo mục tiêu, hiệu quả đầu tư của dự án.

**2. Yêu cầu:** Các cơ quan, đơn vị liên quan, cá nhân được giao nhiệm vụ phải thực hiện với tinh thần quyết tâm, quyết liệt, có hiệu quả các nội dung theo Kế hoạch thực hiện dự án để hoàn thành “Dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang” theo đúng tiến độ; chủ động rà soát, rút ngắn tối đa thời gian thực hiện các gói thầu và thời gian thực hiện các thủ tục thẩm định, thẩm duyệt, phê duyệt các hồ sơ có liên quan.

## **II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP**

### **1. Tiến độ triển khai thực hiện dự án**

a) Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng:

- Tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đợt 2: Thời gian hoàn thành dự kiến trước ngày **20/6/2023**.

- Tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng diện tích còn lại trong ranh giới quy hoạch dự án Bệnh đa khoa tỉnh Tuyên Quang: Thời gian hoàn thành dự kiến trước ngày **10/8/2023**.

b) Kế hoạch thực hiện các gói thầu giai đoạn thực hiện dự án và mốc thời gian hoàn thành các công việc chính:

- Tổ chức lập, thẩm định, thẩm duyệt, phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình; thời gian hoàn thành dự kiến trước ngày **31/7/2023**.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu của giai đoạn thi công xây dựng (gồm các gói thầu: Xây lắp; mua sắm, lắp đặt thiết bị công trình; giám sát thi công và lắp đặt thiết bị; rà phá bom mìn, vật nổ; bảo hiểm công trình; các gói thầu tư vấn có liên quan) đảm bảo đủ điều kiện khởi công xây dựng công trình; thời gian hoàn thành dự kiến trước ngày **23/9/2023**.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu mua sắm, lắp đặt trang thiết bị y tế và hoàn thành toàn bộ các hạng mục, kết thúc dự án: Các gói thầu giai đoạn này dự kiến sẽ thực hiện trong năm 2024-2025. Sau khi khởi công xây dựng, chủ đầu tư căn cứ theo tiến độ thực tế và kế hoạch lựa chọn nhà thầu được cấp có thẩm quyền phê duyệt tiếp tục lập kế hoạch triển khai cụ thể cho từng công việc, gói thầu cho phù hợp với tiến độ thi công xây lắp, đảm bảo hoàn thành toàn bộ theo đúng tiến độ đã được phê duyệt.

(Có biểu Kế hoạch chi tiết thực hiện dự án gửi kèm theo)

## **2. Giải pháp chủ yếu**

- Chủ đầu tư phải tích cực, chủ động phối hợp chặt chẽ với các sở, ban, ngành, các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai các công việc đầu tư xây dựng theo các quy định hành của Nhà nước, đảm bảo thực hiện đúng tiến độ đã được phê duyệt tại Kế hoạch này.

- Chủ đầu tư, Ban quản lý dự án phải thường xuyên bám sát, kiểm tra, giám sát, đôn đốc các nhà thầu có liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện các công việc, gói thầu; phân đấu rút ngắn tối đa thời gian lập, thẩm định, thẩm duyệt các hồ sơ có liên quan và thời gian thực hiện các thủ tục hành chính để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; thực hiện nghiêm chế độ báo cáo tiến độ theo tuần/quý/tháng; kịp thời đề xuất các vướng mắc khó khăn với cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

- Chủ đầu tư, Ban quản lý dự án phải kiểm soát chặt chẽ chất lượng hồ sơ khảo sát, thiết kế do đơn vị tư vấn lập, đảm bảo đầy đủ về thành phần, quy cách, quy mô, sự phù hợp với hồ sơ thiết kế cơ sở đã được phê duyệt, đủ điều kiện trình các cơ quan có thẩm quyền thẩm định, trình phê duyệt theo quy định để nhằm rút ngắn tối đa thời gian thực hiện các thủ tục đầu tư, tránh phải chỉnh sửa hồ sơ nhiều lần; có biện pháp kiểm soát chặt chẽ chi phí đầu tư xây dựng trong quá trình lập, thẩm tra, thẩm định thiết kế, dự toán, tuân thủ nguyên tắc tính đúng, tính đủ, phù hợp với mặt bằng giá thị trường, tiết kiệm chi phí đầu tư, đảm bảo mục tiêu, hiệu quả đầu tư của dự án, trong đó lưu ý: Phải kiểm soát chặt chẽ giá vật tư, vật liệu, thiết bị đưa vào dự toán công trình, lựa chọn mức giá phù hợp với tiêu chuẩn chất lượng sản phẩm và đáp ứng theo yêu cầu của thiết kế, đảm bảo giá trị dự toán không vượt tổng mức đầu tư của dự án đã được phê duyệt; lựa chọn thông số kỹ thuật, đặc tính về công nghệ, chủng loại, xuất xứ, mức độ hiện đại của trang thiết bị cho phù hợp với thời điểm thi công, lắp đặt, nhu cầu sử dụng, đảm bảo hiệu quả sử dụng lâu dài của các trang thiết bị.

## **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **1. Sở Xây dựng (chủ đầu tư)**

Thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của chủ đầu tư trong việc lập và quản lý thực hiện dự án đầu tư xây dựng theo quy định của pháp luật. Tổ chức triển khai từng nội dung chi tiết trong Kế hoạch đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng và đạt mục tiêu đề ra. Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai lựa chọn các nhà thầu tư vấn, nhà thầu xây lắp để thực các công việc của dự án đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp (đơn vị nhận ủy thác quản lý dự án) thực hiện nhiệm vụ quản lý dự án theo quy định pháp luật và theo ủy quyền của chủ đầu tư. Ban Quản lý dự án phải chủ động đề xuất với chủ đầu tư về phương án, giải pháp tổ chức quản lý dự án, kiến nghị với chủ đầu tư giải quyết những vấn đề vượt quá thẩm quyền, giúp chủ đầu tư tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng bảo đảm yêu cầu về tiến độ, chất lượng, chi phí, an toàn và bảo vệ môi trường trong xây dựng.

Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan để giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện; kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền để xem xét, giải quyết theo quy định.

## **2. Các sở, ban, ngành có liên quan**

Căn cứ theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc chi tiết trong kế hoạch theo thẩm quyền, đảm bảo tiến độ theo đúng Kế hoạch.

Hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư khẩn trương tổ chức triển khai các nội dung công việc của dự án theo đúng tiến độ; chủ động phối hợp, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc cho chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án theo thẩm quyền hoặc tham mưu, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

## **3. Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang**

Tổ chức triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để giải phóng mặt bằng đảm bảo đúng tiến độ như Kế hoạch đề ra, đảm bảo theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

Trên đây là Kế hoạch thay thế Kế hoạch số 24/KH-UBND ngày 14/02/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về tổ chức triển khai thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tuyên Quang. Yêu cầu các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét, giải quyết theo quy định./.

### ***Nơi nhận:***

- Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, Tài chính, Y tế, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Công Thương;
- UBND thành phố Tuyên Quang;
- Ban Quản lý DAĐTĐXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh;
- Các thành viên Ban Chỉ đạo;
- Chánh, Phó CVP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Phòng Tin học, Công báo - Kiểm soát TTHC, Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTXD. (D)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Việt Phương**