

Số: 207/QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 01 tháng 6 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện dự án đầu tư: Sân Golf Vinpearl Mỹ Lâm - Tuyên Quang đối với phần diện tích do Ủy ban nhân dân phường Mỹ Lâm, thành phố Tuyên Quang quản lý

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013, được sửa đổi, bổ sung tại Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017, số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 06 năm 2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;*

*Căn cứ Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 02/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 các huyện, thành phố;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 169/TTr-STNMT ngày 19 tháng 5 năm 2022,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện dự án đầu tư: Sân Golf Vinpearl Mỹ Lâm - Tuyên Quang đối với phần diện tích do Ủy ban nhân dân phường Mỹ Lâm, thành phố Tuyên Quang quản lý, với nội dung sau:

1. Tên Dự án: Sân Golf Vinpearl Mỹ Lâm - Tuyên Quang.
2. Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng xây dựng Sân Golf Vinpearl Mỹ Lâm - Tuyên Quang.
3. Diện tích, vị trí khu đất thu hồi:
  - 3.1. Địa điểm thu hồi đất: Tại phường Mỹ Lâm, thành phố Tuyên Quang.
  - 3.2. Diện tích nằm trong phạm vi thu hồi đất: Diện tích đất dự kiến thu hồi là 5.247,7 m<sup>2</sup> đất trồng lúa nước còn lại do Ủy ban nhân dân phường Mỹ Lâm quản lý.
4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 30 ngày kể từ ngày ký quyết định ban hành kế hoạch.
5. Giao nhiệm vụ lập, thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tuyên Quang.
6. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Diện tích đề nghị thu hồi không thuộc trường hợp phải di chuyển và bố trí tái định cư.

**Điều 2.** Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang; Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tuyên Quang: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm tổ chức thực hiện đúng các quy định của nhà nước về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Mỹ Lâm, thành phố Tuyên Quang; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tuyên Quang; Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT. (Qkt).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Mạnh Tuấn**

