

Số: 43/TB-UBND

Tuyên Quang, ngày 27 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn tại cuộc họp ngày 27/4/2023 về tiến độ triển khai xây dựng các khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang

Ngày 27 tháng 4 năm 2023, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn đã chủ trì cuộc họp về tiến độ triển khai xây dựng các khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang.

Dự họp có lãnh đạo các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giao thông Vận tải; Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh; lãnh đạo Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo, tổng hợp về tiến độ triển khai thực hiện (Báo cáo số 98/BC-STNMT ngày 27/4/2023) và ý kiến thảo luận của các đại biểu dự họp;

Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Đến hết tháng 4 năm 2023, toàn tuyến dự án đã có 23/25 đồ án quy hoạch chi tiết Khu dân cư - Tái định cư được phê duyệt để phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang (huyện Hàm Yên 19 khu, huyện Yên Sơn 04 khu); Huyện ủy Hàm Yên đã ban hành Nghị quyết để lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện; Huyện ủy Yên Sơn đã thành lập Ban chỉ đạo để chỉ đạo thực hiện; đến nay, Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang đã triển khai việc cập nhật các khu tái định cư vào hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện giai đoạn 2021-2030 và bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2023; tiếp tục, thực hiện các bước công việc lập báo cáo nghiên cứu khả thi Tiểu dự án giải phóng mặt bằng theo Quyết định số 1868/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và các công việc về bồi thường, giải phóng mặt bằng các khu tái định cư (đo đạc lập mảnh trích đo thu hồi đất, ủy quyền thu hồi đất...). Tuy nhiên, tiến độ lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết các khu tái định cư trên địa bàn thành phố Tuyên Quang rất chậm (đến nay chưa phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết), huyện Hàm Yên còn 01 đồ án quy hoạch chi tiết (do bổ sung) chưa phê duyệt; việc lập báo cáo nghiên cứu khả thi Tiểu dự án giải phóng mặt bằng chưa bảo đảm tiến độ đề ra,....

Để đảm bảo hoàn thành xây dựng các khu tái định cư nhằm đáp ứng tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ngành, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh và Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang cần tập trung tổ chức thực hiện tốt các nội dung chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Thông báo số 09/TB-UBND ngày 22/02/2023, Thông báo số 27/TB-UBND ngày 30/3/2023, đồng thời triển khai thực hiện một số công việc sau:

1. Về việc xây dựng các khu tái định cư.

1.1. Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang:

- Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên và thành phố Tuyên Quang khẩn trương hoàn thành phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết các Khu dân cư - Tái định cư trên địa bàn.

- Rà soát, xác định cụ thể diện tích xây dựng các Khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án tại các Khu dân cư - Tái định cư đã phê duyệt quy hoạch chi tiết và các khu đang thực hiện các thủ tục phê duyệt quy hoạch chi tiết để đảm bảo phù hợp; lưu ý: Cần rà soát lại đồ án quy hoạch chi tiết các Khu dân cư - Tái định cư đã phê duyệt và chuẩn bị phê duyệt cho đảm bảo các điều kiện tái định cư (hạ tầng thiết yếu, cảnh quan, không gian, thiết kế các mẫu nhà ở theo diện tích lô đất tái định cư,...) theo quy định; khẩn trương hoàn thành lập báo cáo nghiên cứu khả thi Tiểu dự án giải phóng mặt bằng trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt theo quy định.

- Ưu tiên lập các thủ tục về bồi thường, giải phóng mặt bằng (chuyên mục đích sử dụng đất trồng lúa, chuyên mục đích sử dụng rừng, ủy quyền thu hồi đất...) đối với các khu tái định cư để trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định trước ngày 10/5/2023 và trình cấp có thẩm quyền quyết định theo quy định.

1.2. Sở Xây dựng: Tham mưu thành lập tổ công tác liên ngành (Sở Xây dựng làm tổ trưởng) đi kiểm tra, rà soát thực tế để phục vụ cho việc thẩm định, tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh trong việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Tiểu dự án giải phóng mặt bằng đảm bảo sự thống nhất (về hạ tầng, quy mô, diện tích...) giữa các khu tái định cư và đảm bảo số lượng lô đất tái định cư đúng với nhu cầu tái định cư của từng Khu tái định cư.

1.3. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải; Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm hướng dẫn, phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang trong việc thực hiện các nội dung tại văn bản này đảm bảo tiến độ theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang.

2.1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh

- Khẩn trương hoàn thiện thiết kế kỹ thuật và dự toán xây dựng trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt làm cơ sở để lựa chọn nhà thầu thực hiện dự án theo quy định; phối hợp với Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang lựa chọn vị trí đổ thải phù hợp, theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang triển khai thực hiện các thủ tục về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chuyển mục đích sử dụng rừng của dự án trình cơ quan có thẩm quyền chấp thuận theo quy định.

2.2. Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang: Chủ động triển khai thực hiện các trình tự, thủ tục về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn theo quy định. Quá trình thực hiện xây dựng phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng cần quan tâm xây dựng phương án ổn định đời sống, sản xuất cho các hộ phải di chuyển tái định cư, nhất là các hộ bị thu hồi hết đất sản xuất.

2.3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang trong việc thực hiện các trình tự, thủ tục về ủy quyền thu hồi đất, xác định giá đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, thu hồi, bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư theo quy định.

- Ưu tiên giải quyết ngay các thủ tục hành chính có liên quan thuộc thẩm quyền sau khi tiếp nhận.

2.4. Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Kho bạc Nhà nước Tuyên Quang theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp, hướng dẫn Ủy ban nhân dân: huyện Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh trong việc thực hiện nội dung chỉ đạo tại văn bản này; chủ động triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền, kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét giải quyết theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện: Hàm Yên, Yên Sơn và thành phố Tuyên Quang tiếp tục thực hiện chế độ báo cáo như đã chỉ đạo tại Thông báo số 27/TB-UBND ngày 30/3/2023.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tổ chức thực hiện tốt các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy
- Thường trực HĐND tỉnh | (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Thường trực Thành ủy
- Thường trực Huyện ủy Yên Sơn | (P/h chỉ đạo);
- Thường trực Huyện ủy Hàm Yên
- Các cơ quan, đơn vị dự họp;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.(Qkt).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Thanh