

Số: 55/KH-UBND

Tuyên Quang, ngày 23 tháng 3 năm 2023

KẾ HOẠCH

Thực hiện Kết luận thanh tra số 23/KL-TTr ngày 06/3/2023 của Thanh tra Bộ Xây dựng về chấp hành quy định của pháp luật đối với công tác quản lý nhà nước ngành Xây dựng của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang tại các lĩnh vực: Quy hoạch xây dựng, thực hiện theo quy hoạch; hoạt động đầu tư xây dựng; hoạt động kinh doanh bất động sản giai đoạn 2017-2021.

Căn cứ Nghị định số 33/2015/NĐ-CP ngày 27/3/2015 của Chính phủ quy định về thực hiện kết luận thanh tra;

Thực hiện Kết luận thanh tra số 23/KL-TTr ngày 06/3/2023 của Thanh tra Bộ Xây dựng về chấp hành quy định của pháp luật đối với công tác quản lý nhà nước ngành Xây dựng của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang tại các lĩnh vực: Quy hoạch xây dựng, thực hiện theo quy hoạch; hoạt động đầu tư xây dựng; hoạt động kinh doanh bất động sản giai đoạn 2017-2021 (sau đây gọi tắt là Kết luận số 23/KL-TTr);

Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang xây dựng kế hoạch thực hiện các nội dung Kết luận số 23/KL-TTr của Thanh tra Bộ Xây dựng về quản lý nhà nước ngành Xây dựng tại các lĩnh vực: Quy hoạch xây dựng, thực hiện theo quy hoạch; hoạt động đầu tư xây dựng; hoạt động kinh doanh bất động sản thuộc trách nhiệm của UBND tỉnh như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Tổ chức thực hiện nghiêm các nội dung tại Kết luận số 23/KL-TTr của Thanh tra Bộ Xây dựng; qua đó chấn chỉnh và nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước ngành xây dựng trên địa bàn tỉnh;

2. Xác định rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân để xảy ra các khuyết điểm, sai phạm tại Kết luận số 23/KL-TTr của Thanh tra Bộ Xây dựng; tổ chức thực hiện nghiêm việc khắc phục các nội dung tồn tại, sai phạm; nghiêm túc kiểm điểm trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan được nêu trong kết luận thanh tra.

II. NỘI DUNG KHẮC PHỤC

1. Về công tác quản lý nhà nước

1.1. Tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo về lĩnh vực ngành Xây dựng. Yêu cầu các cơ quan chuyên môn của tỉnh, UBND các cấp, nâng cao vai trò, trách nhiệm trong thực hiện kiểm tra, giám sát, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về

quy hoạch xây dựng, thực hiện theo quy hoạch; hoạt động đầu tư xây dựng; hoạt động kinh doanh bất động sản.

1.2. Chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, thiếu sót về công tác cấp giấy phép xây dựng, quản lý sau cấp phép và công tác cấp chứng chỉ hành nghề, chứng chỉ hoạt động xây dựng được nêu tại kết luận thanh tra;

1.3. Kiểm tra rà soát và tổ chức khắc phục các vi phạm trong tổ chức lựa chọn đơn vị tư vấn lập quy hoạch và quản lý, sử dụng kinh phí tài trợ cho công tác lập quy hoạch xây dựng theo quy định; tổ chức lập, phê duyệt quy hoạch xây dựng hoặc điều chỉnh quy hoạch để làm cơ sở trình, phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định; giao chủ đầu tư quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định tại Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 và được sửa đổi bổ sung tại Luật số 62/2020/QH14.

1.4. Chủ trì, tổ chức xử lý và khắc phục các vi phạm được nêu tại kết luận thanh tra theo quy định của pháp luật; Tăng cường công tác lựa chọn đơn vị tư vấn lập quy hoạch và quản lý, sử dụng kinh phí tài trợ cho công tác lập quy hoạch chi tiết theo quy định.

1.5. Rà soát công tác lập, thẩm định, trình phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đồng bộ với các cấp độ quy hoạch được phê duyệt đối với các dự án: đường trục phát triển đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn, dự án xây dựng cầu Xuân Vân và dự án xây dựng cầu Bạch Xa.

1.6. Kiểm tra, rà soát các dự án đã được phê duyệt dự án đầu tư xây dựng không đầy đủ nội dung theo quy định đối với các dự án: Cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Tuyên Quang; nâng cấp, cải tạo đường khu di tích Bộ Tài chính tại tỉnh Tuyên Quang; đường trục phát triển đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn; đầu tư xây dựng cầu Xuân Vân và đầu tư xây dựng cầu Bạch Xa theo nội dung kết luận thanh tra.

1.7. Chấn chỉnh công tác thẩm định dự án, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình đối với dự án cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Tuyên Quang, dự án đường trục phát triển đô thị từ thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn không đầy đủ nội dung theo quy định và một số tồn tại, sai sót nêu tại phần kết luận thanh tra.

1.8. Tăng cường công tác thanh tra kiểm tra việc chấp hành pháp luật về xây dựng đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh; xử lý nghiêm các hành vi vi phạm theo đúng quy định của pháp luật, đồng thời đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về xây dựng nhằm nâng cao hiểu biết cho tổ chức, các cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

2. Đối với các công việc, các đồ án QHXD, các dự án được thanh tra

2.1. Chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, thiếu sót về công tác cấp giấy phép xây dựng, quản lý sau cấp phép và công tác cấp chứng chỉ hành nghề, chứng chỉ hoạt động xây dựng được nêu tại kết luận thanh tra;

2.2. Rà soát, xử lý nghiêm công tác thẩm định, trình phê duyệt và phê duyệt đồ án quy hoạch không phù hợp với Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch xây dựng, quy hoạch cấp cao hơn (các đồ án: điều chỉnh QHPK phường Hưng Thành, QHCT khu đô thị sinh thái Phú Lâm City, điều chỉnh QHCT khu đô thị sinh thái Phú Lâm City, QHCT khu đô thị Đông Sơn, QHCT khu đô thị dịch vụ và dân cư Nông Tiến, QHCT khu đô thị Kim Phú, QHCT khu đô thị mới bên bờ sông Lô, QHCT khu đô thị sinh thái và dịch vụ thương mại Tình Húc); trình phê duyệt và phê duyệt đồ án QHCT thiếu nội dung về chỉ tiêu sử dụng đất cho từng lô đất (các đồ án QHCT: khu đô thị Đông Sơn, khu đô thị Kim Phú, khu đô thị sinh thái và dịch vụ thương mại Tình Húc).

2.3. Kiểm tra, rà soát và tổ chức khắc phục đối với các đồ án có chỉ tiêu không phù hợp với Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch xây dựng, quy hoạch cấp cao hơn (đồ án QHCT: Khu đô thị Đông Sơn, khu đô thị dịch vụ và dân cư Nông Tiến, khu đô thị Kim Phú, khu đô thị sinh thái và dịch vụ thương mại Tình Húc).

2.4. Chấn chỉnh việc thực hiện công bố công khai quy hoạch không đầy đủ về hình thức, thời gian theo quy định pháp luật (các đồ án: điều chỉnh QHC thành phố Tuyên Quang, điều chỉnh QHPK phường Hưng Thành, điều chỉnh QHCT khu đô thị sinh thái Phú Lâm City, QHCT khu đô thị dịch vụ và dân cư Nông Tiến, QHCT khu đô thị sinh thái và dịch vụ thương mại Tình Húc, QHCT khu đô thị Đông Sơn, QHCT khu đô thị mới bên bờ sông Lô).

2.5. Chấn chỉnh các cơ quan, tổ chức có liên quan trong việc: không lập, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch cấm mốc giới đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố, đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu phường Hưng Thành; không lập, phê duyệt và tổ chức cấm mốc giới quy hoạch ngoài thực địa đối với các đồ án quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt theo quy định pháp luật; rà soát, xử lý các công trình, hạng mục công trình xây dựng sai nội dung giấy phép xây dựng được nêu trong kết luận thanh tra theo quy định của pháp luật.

2.6. Rà soát, cập nhật, đề xuất ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức lập điều chỉnh, bổ sung quy hoạch tổng thể mạng lưới giao thông tỉnh Tuyên Quang thay thế Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 23/12/2008 của UBND tỉnh theo quy định.

2.7. Rà soát, khắc phục công tác lập, phê duyệt điều chỉnh chi phí quản lý dự án theo đúng quy định đối với phần công việc do Sở Tài chính thực hiện quản lý dự án còn sai sót, làm tăng dự toán xây dựng công trình: Yêu cầu chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ vào điều kiện hợp đồng để thực hiện việc điều chỉnh giá theo quy định.

2.8. Đối với số tiền 2.943.193.000 đồng do lập, thẩm định, phê duyệt dự

toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu xây dựng tại 04 dự án xây dựng công trình giao thông (gồm dự án: đường trục phát triển đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn; cầu Bến Nước, cầu Suối Cóc - giai đoạn 2A; cầu Xuân Vân; cầu Bạch Xa) còn sai sót, làm tăng dự toán xây dựng công trình, tăng dự toán gói thầu. Yêu cầu chủ đầu tư thực hiện theo kết luận thanh tra.

Phê duyệt giảm trừ số tiền 450.743.400 đồng chi phí giám sát đánh giá đầu tư và số tiền 665.497.154 đồng chi phí kiểm toán độc lập, chi phí thẩm tra duyệt quyết toán tại dự án cầu Xuân Vân do chưa thực hiện lựa chọn nhà thầu; Đối với số tiền 1.826.952.446 đồng do tính sai chi phí xây dựng công trình, yêu cầu Chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ vào điều kiện hợp đồng để thực hiện việc điều chỉnh giá theo đúng quy định.

Yêu cầu chủ đầu tư và nhà thầu thi công xây dựng ký phụ lục hợp đồng bổ sung các nội dung về mức thu hồi tiền tạm ứng từng lần qua các lần thanh toán, thỏa thuận chi tiết về số lần thanh toán, thời điểm thanh toán, giai đoạn thanh toán và quyền, nghĩa vụ của bên giao thầu theo quy định đối với các gói thầu xây dựng tại dự án đường trục phát triển đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn, dự án xây dựng cầu Xuân Vân và dự án xây dựng cầu Bạch Xa.

2.8. Đối với số tiền 422.815.000 đồng do lập, thẩm định, phê duyệt dự toán xây dựng công trình dự án cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Tuyên Quang còn sai sót, làm tăng dự toán xây dựng công trình. Yêu cầu chủ đầu tư:

Căn cứ vào quy định tại hợp đồng thi công xây dựng để thực hiện việc điều chỉnh giá theo quy định đối với các gói thầu đã và đang triển khai thi công.

Kiểm tra, rà soát và phê duyệt lại dự toán gói thầu xây dựng theo đúng quy định trước khi ký kết hợp đồng đối với các gói thầu chưa tổ chức lựa chọn nhà thầu hoặc chưa ký kết hợp đồng.

Đối với các hạng mục công việc xây dựng (đào đất, phá đá...) đang xác định khối lượng theo tỷ lệ % trong dự toán xây dựng công trình, khi nghiệm thu các bên phải căn cứ vào biện pháp thi công được duyệt, lập hồ sơ quản lý chất lượng công trình và xác định chi tiết khối lượng thi công để làm cơ sở nghiệm thu, thanh toán khối lượng hoàn thành theo quy định; Thanh toán hợp đồng xây dựng phải phù hợp với loại hợp đồng, giá hợp đồng và các điều kiện trong hợp đồng mà các bên đã ký kết theo quy định.

2.9. Đối với số tiền 820.300.000 đồng do lập, thẩm định và phê duyệt dự toán xây dựng công trình dự án đường Phúc Thịnh - Trung Hà - Bản Ba có sai sót, làm tăng chi phí xây dựng công trình. Yêu cầu chủ đầu tư: Căn cứ vào quy định tại hợp đồng thi công xây dựng để thực hiện việc điều chỉnh giá theo quy định đối với các gói thầu đã và đang triển khai thi công.

3. Về kiểm điểm, xử lý trách nhiệm

Tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm và có hình thức xử lý nghiêm đối với tập thể, cá nhân có sai phạm nêu tại Kết luận số 23/KL-TTr ngày 06/3/2023 của Thanh tra Bộ Xây dựng.

Về kiểm điểm trách nhiệm theo quy định của pháp luật đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thuộc diện quản lý của Ủy ban nhân dân tỉnh. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí lịch họp kiểm điểm; Sở Xây dựng tham mưu nội dung, chương trình họp kiểm điểm theo quy định.

III. PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM

Trên cơ sở kết luận, kiến nghị của Thanh tra Bộ Xây dựng tại Kết luận số 23/KL-TTr và những nội dung khắc phục trong kế hoạch này, yêu cầu, các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố và các cơ quan có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả thực hiện gửi Sở Xây dựng trước ngày 17/4/2023 để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh và Thanh tra Bộ Xây dựng theo quy định.

(có biểu kế hoạch và phân công nhiệm vụ cụ thể cho các đơn vị kèm theo).

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Căn cứ nội dung được giao tại Kế hoạch này, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện, đảm bảo về nội dung và thời gian theo quy định.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện các nội dung trong Kế hoạch này, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và Thanh tra Bộ Xây dựng kết quả thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng;
- Thanh tra Bộ Xây dựng; (báo cáo)
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: Tài chính; Xây dựng; Giao thông; Công thương; Nông nghiệp và phát triển nông thôn; Thanh tra tỉnh (T/h);
- Ban QLCKCN tỉnh; Ban QLDA Giao thông; Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp (T/h);
- UBND các huyện, thành phố (T/h);
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, (ĐT XD H).

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Tuấn

DANH MỤC CÁC NỘI DUNG, NHIỆM VỤ

Tổ chức thực hiện Kết luận thanh tra số 23/KL-TTr ngày 06/3/2023 của Thanh tra Bộ Xây dựng về chấp hành quy định của pháp luật đối với công tác quản lý nhà nước ngành Xây dựng của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang tại các lĩnh vực: Quy hoạch xây dựng, thực hiện theo quy hoạch; hoạt động đầu tư xây dựng; hoạt động kinh doanh bất động sản giai đoạn 2017-2021

(Kèm theo Kế hoạch số 55/KH-UBND ngày 23/ 3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang)

STT	Nội dung khắc phục	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành báo cáo UBND tỉnh
1	Tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm và có hình thức xử lý nghiêm đối với tập thể, cá nhân có vi phạm nêu cụ thể tại Kết luận số 23/KL-TTr ngày 06/3/2023 của Thanh tra Bộ Xây dựng về kiểm điểm trách nhiệm theo quy định của pháp luật đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện quản lý của Ủy ban nhân dân tỉnh.	Các đơn vị liên quan		Trước ngày 17/4/2023
2	Chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, thiếu sót về công tác cấp giấy phép xây dựng, quản lý sau cấp phép và công tác cấp chứng chỉ hành nghề, chứng chỉ hoạt động xây dựng được nêu tại kết luận thanh tra;	Sở Xây dựng	UBND các huyện, thành phố	Trước ngày 10/5/2023
3	Kiểm tra, rà soát và tổ chức khắc phục đối với các đồ án có chỉ tiêu không phù hợp với Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch xây dựng, quy hoạch cấp cao hơn (đồ án QHCT: Khu đô thị Đông Sơn, khu đô thị dịch vụ và dân cư Nông Tiến, khu đô thị Kim Phú, khu đô thị sinh thái và dịch vụ thương mại Tỉnh Húc).	Sở Xây dựng	UBND các huyện, thành phố	Trước ngày 03/10/2023
4	Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra việc chấp hành pháp luật về Xây dựng đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh; xử lý nghiêm các hành vi vi phạm theo đúng quy định của pháp luật, đồng thời đẩy mạnh công tác tuyên truyền pháp luật nhằm nâng cao hiểu biết của tổ chức, doanh nghiệp và các cá nhân đối với các quy định của pháp luật về Xây dựng.	Sở Xây dựng	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố	Thường xuyên
5	Công tác Thẩm định dự án, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình dự án cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Tuyên Quang không đầy đủ nội dung theo quy định và một số tồn tại, sai sót nêu tại phần kết luận thanh tra;	Sở Xây dựng	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố	Trước ngày 03/6/2023

STT	Nội dung khắc phục	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành báo cáo UBND tỉnh
6	Tiếp tục thực hiện và hoàn thành việc tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch phân khu trên địa bàn thành phố, làm cơ sở lập quy hoạch chi tiết theo quy định;	UBND thành phố	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/10/2023
7	Chấn chỉnh việc lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về nhiệm vụ, đề án quy hoạch không đảm bảo hình thức, thời gian theo quy định;	UBND thành phố	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/5/2023
8	Kiểm tra rà soát và tổ chức khắc phục đối với các đề án có chỉ tiêu không phù hợp với quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng, quy hoạch cấp cao hơn và không đủ diện tích đất xây dựng nhà ở xã hội theo quy định (các đề án: điều chỉnh QHPK phường Hưng Thành, điều chỉnh QHCT khu đô thị sinh thái Phú Lâm City, QHCT khu đô thị mới bên bờ sông Lô).	UBND thành phố	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 06/12/2023
9	Chấn chỉnh việc thực hiện công bố công khai quy hoạch không đầy đủ về hình thức, thời gian theo quy định pháp luật (các đề án: điều chỉnh QHC thành phố Tuyên Quang, điều chỉnh QHPK phường Hưng Thành, điều chỉnh QHCT khu đô thị sinh thái Phú Lâm City, QHCT khu đô thị dịch vụ và dân cư Nông Tiến, QHCT khu đô thị sinh thái và dịch vụ thương mại Tinh Húc, QHCT khu đô thị Đông Sơn, QHCT khu đô thị mới bên bờ sông Lô).	UBND thành phố	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/5/2023
10	Chấn chỉnh các cơ quan, tổ chức có liên quan trong việc: không lập, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch cắm mốc giới đề án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố, đề án điều chỉnh quy hoạch phân khu phường Hưng Thành; không lập, phê duyệt và tổ chức cắm mốc giới quy hoạch ngoài thực địa đối với các đề án quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt theo quy định pháp luật;	UBND thành phố	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/5/2023
11	Rà soát, xử lý các công trình, hạng mục công trình xây dựng sai nội dung	UBND thành phố	Các sở, ban, ngành	Trước ngày

STT	Nội dung khắc phục	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành báo cáo UBND tỉnh
	giấy phép xây dựng được nêu trong kết luận thanh tra theo quy định của pháp luật.			03/5/2023
12	Tổ chức kiểm điểm trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân có liên quan trong việc: không tổ chức lựa chọn đơn vị tư vấn lập quy hoạch và quản lý, sử dụng kinh phí tài trợ cho công tác lập QHCT Khu đô thị Kim Phú không đúng quy định; không kiểm tra, xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền kịp thời xử lý các công trình xây dựng sai nội dung giấy phép xây dựng trên địa bàn huyện được nêu tại Kết luận thanh tra.	UBND huyện Yên Sơn	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/5/2023
13	Rà soát, xử lý các công trình, hạng mục công trình xây dựng sai nội dung giấy phép xây dựng được nêu trong kết luận thanh tra theo quy định của pháp luật.	UBND huyện Yên Sơn	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/5/2023
14	Tổ chức kiểm điểm trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân có liên quan trong việc không kiểm tra, xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền kịp thời xử lý các công trình xây dựng sai nội dung giấy phép xây dựng trên địa bàn huyện được nêu tại Kết luận thanh tra.	UBND huyện Hàm Yên	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/5/2023
15	Rà soát, xử lý các công trình, hạng mục công trình xây dựng sai nội dung giấy phép xây dựng được nêu trong kết luận thanh tra theo quy định của pháp luật.	UBND huyện Hàm Yên	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/5/2023
16	Tổ chức kiểm điểm trách nhiệm và khắc phục những tồn tại, thiếu sót về công tác cấp giấy phép xây dựng theo nội dung kết luận thanh tra.	Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh	Các sở, ban, ngành	Trước ngày 03/5/2023
17	Tổ chức kiểm điểm, thẩm định, trình UBND tỉnh Tuyên Quang phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tại các dự án: đường trục phát triển đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn, xây dựng cầu Xuân Vân, xây dựng cầu Bạch Xa và nâng cấp, cải tạo đường khu di tích Bộ Tài chính không đầy đủ nội dung theo quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng	Sở Giao thông vận tải	Các sở, ban, ngành và UBND thành phố	Trước ngày 03/6/2023
18	Tổ chức kiểm điểm, thẩm định tổng mức đầu tư các dự án: đường trục phát triển đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn, xây dựng cầu Xuân	Sở Giao thông vận	Các sở, ban, ngành	Trước ngày

STT	Nội dung khắc phục	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành báo cáo UBND tỉnh
	Vận, xây dựng cầu Bạch Xa không đầy đủ nội dung theo quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;	tải	và UBND thành phố	03/6/2023
19	Thẩm định chi phí quản lý dự án, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình dự án nâng cấp, cải tạo đường khu di tích Bộ Tài chính còn một số tồn tại, sai sót. Làm tăng dự toán xây dựng công trình số tiền 211.834.000 đồng.	Sở Giao thông vận tải	Các sở, ban, ngành và UBND thành phố	Trước ngày 03/6/2023
20	Rà soát, cập nhật, đề xuất ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang tổ chức lập điều chỉnh, bổ sung quy hoạch tổng thể mạng lưới giao thông tỉnh Tuyên Quang thay thế Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 23/12/2008 của UBND tỉnh Tuyên Quang theo quy định.	Sở Giao thông vận tải	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố	Trước ngày 03/6/2023
21	Rà soát công tác lập, thẩm định, trình phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đồng bộ với các cấp độ quy hoạch được phê duyệt của các ngành đối với các dự án: đường trục phát triển đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn, dự án xây dựng cầu Xuân Vân và dự án xây dựng cầu Bạch Xa.	Sở Kế hoạch và Đầu tư	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố	Trước ngày 03/6/2023
22	Tổ chức kiểm điểm trách nhiệm theo quy định của pháp luật đối với các Phòng, Ban chuyên môn và các tổ chức, cá nhân liên quan để xảy ra những vi phạm trong công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng tại dự án nâng cấp, cải tạo đường khu di tích Bộ Tài chính theo nội dung kết luận thanh tra.	Sở Tài Chính	Các phòng, ban chuyên môn và UBND các huyện liên quan	Trước ngày 03/6/2023
23	Lập, phê duyệt điều chỉnh chi phí quản lý dự án theo đúng quy định đối với phân công việc do Sở Tài chính thực hiện quản lý dự án	Sở Tài Chính	Các phòng, ban chuyên môn và UBND các huyện liên quan	Trước ngày 03/6/2023
24	Đối với số tiền 211.834.000 đồng do lập, thẩm định, phê duyệt dự toán xây dựng công trình dự án nâng cấp, cải tạo đường khu di tích Bộ Tài	Sở Tài Chính	Các phòng, ban chuyên môn và	Trước ngày 03/6/2023

STT	Nội dung khắc phục	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành báo cáo UBND tỉnh
	chính còn sai sót, làm tăng dự toán xây dựng công trình: Yêu cầu Chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ vào điều kiện hợp đồng để thực hiện việc điều chỉnh giá theo quy định.		UBND các huyện liên quan	
25	Tham mưu với Ủy ban nhân dân tỉnh về Giao Sở Tài Chính làm chủ đầu tư dự án các tuyến đường khu di tích tỉnh Tuyên Quang là vi phạm quy định tại khoản 3 Điều 7 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14; Đề xuất giải pháp khắc phục.	Sở Kế hoạch và Đầu tư	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện	Trước ngày 03/6/2023
26	<p>Đối với số tiền 2.943.193.000 đồng do lập, thẩm định, phê duyệt dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu xây dựng tại 04 dự án xây dựng công trình giao thông (gồm dự án: đường trục phát triển đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn; cầu Bến Nước, cầu Suối Cóc - giai đoạn 2A; cầu Xuân Vân; cầu Bạch Xa) còn sai sót, làm tăng dự toán xây dựng công trình, tăng dự toán gói thầu. Yêu cầu chủ đầu tư: Phê duyệt giảm trừ số tiền 450.743.400 đồng chi phí giám sát đánh giá đầu tư và số tiền 665.497.154 đồng chi phí kiểm toán độc lập, chi phí thẩm tra duyệt quyết toán tại dự án cầu Xuân Vân do chưa thực hiện lựa chọn nhà thầu;</p> <p>Đối với số tiền 1.826.952.446 đồng do tính sai chi phí xây dựng công trình, yêu cầu Chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ vào điều kiện hợp đồng để thực hiện việc điều chỉnh giá theo đúng quy định; Yêu cầu chủ đầu tư và nhà thầu thi công xây dựng ký phụ lục hợp đồng bổ sung các nội dung về mức thu hồi tiền tạm ứng từng lần qua các lần thanh toán, thỏa thuận chi tiết về số lần thanh toán, thời điểm thanh toán, giai đoạn thanh toán và quyền, nghĩa vụ của bên giao thầu theo quy định đối với các gói thầu xây dựng tại dự án đường trục phát triển</p>	Ban Quản lý dự án Giao thông	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố	Trước ngày 03/6/2023

STT	Nội dung khắc phục	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành báo cáo UBND tỉnh
	đô thị thành phố Tuyên Quang đi huyện Yên Sơn, dự án xây dựng cầu Xuân Vân và dự án xây dựng cầu Bạch Xa.			
27	<p>Đối với số tiền 422.815.000 đồng do lập, thẩm định, phê duyệt dự toán xây dựng công trình dự án cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Tuyên Quang còn sai sót, làm tăng dự toán xây dựng công trình. Yêu cầu Chủ đầu tư: Căn cứ vào quy định tại hợp đồng thi công xây dựng để thực hiện việc điều chỉnh giá theo quy định đối với các gói thầu đã và đang triển khai thi công; Kiểm tra, rà soát và phê duyệt lại dự toán gói thầu xây dựng theo đúng quy định trước khi ký kết hợp đồng đối với các gói thầu chưa tổ chức lựa chọn nhà thầu hoặc chưa ký kết hợp đồng.</p> <p>Đối với các hạng mục công việc xây dựng (đào đất, phá đá...) đang xác định khối lượng theo tỷ lệ % trong dự toán xây dựng công trình, khi nghiệm thu các bên phải căn cứ vào biện pháp thi công được duyệt, lập hồ sơ quản lý chất lượng công trình và xác định chi tiết khối lượng thi công để làm cơ sở nghiệm thu, thanh toán khối lượng hoàn thành theo quy định; Thanh toán hợp đồng xây dựng phải phù hợp với loại hợp đồng, giá hợp đồng và các điều kiện trong hợp đồng mà các bên đã ký kết theo quy định.</p>	Ban quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp	Các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố	Trước ngày 03/6/2023
28	Tổ chức kiểm điểm trách nhiệm theo quy định của pháp luật đối với các Phòng, Ban chuyên môn và các tổ chức, cá nhân liên quan để xảy ra các vi phạm trong công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng tại dự án đường Phúc Thịnh - Trung Hà - Bản Ba theo nội dung kết luận thanh tra; Đối với số tiền 820.300.000 đồng do lập, thẩm định và phê duyệt dự toán xây dựng công trình dự án đường Phúc Thịnh - Trung Hà - Bản Ba có sai sót, làm tăng chi phí xây dựng công trình; Yêu cầu chủ đầu tư: Căn cứ vào quy định tại hợp đồng thi công xây dựng để thực hiện việc điều chỉnh giá theo quy định đối với các gói thầu đã và đang triển khai thi	UBND huyện Chiêm Hóa	Các phòng, ban chuyên môn và UBND các xã liên quan	Trước ngày 03/6/2023

STT	Nội dung khắc phục	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian hoàn thành báo cáo UBND tỉnh
	công.			