

Số: 78/TB-UBND

Tuyên Quang, ngày 07 tháng 7 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Kết luận phiên họp chuyên đề Ủy ban nhân dân tỉnh kỳ tháng 7 năm 2023

Ngày 07 tháng 7 năm 2023, Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức phiên họp chuyên đề kỳ tháng 7 năm 2023. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Văn Sơn chủ tọa phiên họp.

Tham dự phiên họp có Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn; các Thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh; lãnh đạo các Ban quản lý: Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh; Lãnh đạo Ủy ban nhân dân huyện, thành phố; Lãnh đạo Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.

Sau khi nghe Giám đốc Sở Tài chính báo cáo về dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản (nhà, công trình xây dựng khác, cây trồng, vật nuôi) gắn liền với đất bị thu hồi khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, mục đích phát triển kinh tế theo quy định của pháp luật trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang, ý kiến thảo luận của các Thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh và đại biểu dự họp,

#### Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận:

1. Về dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản (nhà, công trình xây dựng khác, cây trồng, vật nuôi) gắn liền với đất bị thu hồi khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, mục đích phát triển kinh tế theo quy định của pháp luật trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang (Quyết định)

Cơ bản nhất trí với dự thảo Quyết định do Sở Tài chính trình tại Tờ trình số 209/TTr-STC ngày 29 tháng 6 năm 2023. Giao Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính tiếp thu ý kiến tham gia tại kỳ họp, hoàn chỉnh dự thảo Quyết định, cụ thể như sau:

1.1. Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tiếp thu các ý kiến tham gia tại kỳ họp, nghiên cứu hoàn chỉnh dự thảo quy định, đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản (nhà, công trình xây dựng khác, cây trồng, vật nuôi) gắn liền với đất khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh đảm bảo chặt chẽ, bao quát đầy đủ, thuận tiện, dễ hiểu khi tổ chức thực hiện, không làm phát sinh thủ tục hành chính và hài hòa giữa lợi ích của nhà nước và người có đất bị thu hồi, gửi Sở Tài chính để tổng hợp trước ngày 10 tháng 7 năm 2023. Lưu ý:

- Về đơn giá bồi thường nhà, công trình xây dựng khác: Rà soát, nghiên cứu bổ sung cho phù hợp với thực tiễn như: Hệ số điều chỉnh giá xây dựng khi có biến động tăng, giảm về giá vật liệu, nhân công và máy thi công theo thời điểm công bố chỉ số giá xây dựng; đơn giá bồi thường, hỗ trợ di chuyển mồ mã; bổ sung các danh mục, đơn giá bồi thường nhà, công trình xây dựng khác; xác định rõ đơn giá bồi thường, đơn giá hỗ trợ tháo dỡ, di chuyển, lắp đặt nhà, công trình xây dựng khác,...

- Về đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi: Rà soát nghiên cứu bổ sung cho phù hợp với kỹ thuật canh tác, giống mới như: Tính toán mật độ một số loại cây trồng/đơn vị diện tích như: Cây Ôi, cây Na, cây Nhãn... ; bổ sung đơn giá các loại cây trồng phổ biến trên địa bàn nhưng chưa có trong đơn giá.

1.2. Sở Tài chính tiếp thu các ý kiến tham gia tại kỳ họp và nội dung hoàn chỉnh, bổ sung của Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để hoàn chỉnh dự Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản (nhà, công trình xây dựng khác, cây trồng, vật nuôi) gắn liền với đất bị thu hồi khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, mục đích phát triển kinh tế theo quy định của pháp luật trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang gửi xin ý kiến tham gia phản biện của Ủy ban Mặt trận tổ quốc tỉnh trước ngày 12 tháng 7 năm 2023; sau đó tiếp thu, hoàn thiện Quyết định trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét phê duyệt trước ngày 25 tháng 7 năm 2023. Lưu ý: Nghiên cứu hoàn chỉnh quy định chuyển tiếp trong dự thảo Quyết định đảm bảo thuận tiện khi thực hiện, hạn chế tối đa những tình huống dễ phát sinh đơn thư, khiếu kiện.

2. Về dự thảo Quyết định phê duyệt Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh do các công ty nông, lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ban quản lý rừng và các tổ chức sự nghiệp khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang

Các thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh tham gia ý kiến (có phiếu ghi kiến gửi kèm theo), gửi Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 12 tháng 7 năm 2023 để tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định; quá thời hạn trên nếu không có văn bản phản hồi được coi là đã nhất trí với các nội dung trên và chịu trách nhiệm đối với các nhiệm vụ thuộc ngành, lĩnh vực phụ trách.

Trên đây là Kết luận của Ủy ban nhân dân tỉnh tại phiên họp chuyên đề tháng 7 năm 2023; yêu cầu Thủ trưởng các sở, cơ quan, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố nghiêm túc thực hiện và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Ủy viên UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành;
- UBND huyện, thành phố;
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT(Qkt).

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Tạ Văn Dũng**

