

Số: /NQ-HĐND

Tuyên Quang, ngày 12 tháng 4 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án
trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG KHÓA XIX
KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ LẦN THỨ 5**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật Sửa đổi, bổ sung
một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Sửa đổi, bổ sung một số điều của các
Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 30/TTr-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh chuyển mục
đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;
Báo cáo thẩm tra số 41/BC-HĐND ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Ban
Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng
nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Chấp thuận việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để
thực hiện các dự án theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai
năm 2013 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang, cụ thể như sau:**

Số dự án phải chuyển mục đích đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh: 05 dự án
với tổng diện tích 9,79 ha, cụ thể:

1. Huyện Hàm Yên 02 dự án với tổng diện tích 2,90 ha.
2. Huyện Sơn Dương 03 dự án với tổng diện tích 6,89 ha.

(Có biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực từ khi Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang khóa XIX, kỳ họp chuyên đề lần thứ 5 thông qua ngày 12 tháng 4 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các Văn phòng: Quốc hội, Chủ tịch nước, Chính phủ;
- Các Bộ: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Tài nguyên và Môi trường; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Các văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- TT HĐND, UBND các xã, phường, thị trấn;
- Báo Tuyên Quang, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh, Công báo Tuyên Quang;
- Trang thông tin điện tử Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, (Lg).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Thị Minh Xuân

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA THEO QUY ĐỊNH TẠI ĐIỂM B KHOẢN 1
ĐIỀU 58 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2013 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng 4 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên dự án	Số dự án	Vị trí thực hiện dự án	Đất trồng lúa (ha)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
I	Huyện Hàm Yên	2		2,90		
1	Xây dựng Nhà máy may công nghệ cao Tuyên Quang LGG 3	1	Xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên	1,80	Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án	Dự án Xây dựng Nhà máy may công nghệ cao Tuyên Quang LGG 3 đã được Hội đồng nhân dân tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa 4,0 ha tại Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 16/7/2021, nay đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa bổ sung 1,8 ha.
2	Xây dựng Điểm dân cư trung tâm xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	Xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên	1,10	Căn cứ Quyết định số 3693/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Quy hoạch và Xây dựng điểm dân cư trung tâm xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang;	
II	Huyện Sơn Dương	3		6,89		
1	Xây dựng khu dân cư thôn Cây Đa II, Xã Ninh Lai, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang	1	Xã Ninh Lai, huyện Sơn Dương	2,00	Quyết định số 1345/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình xây dựng Khu dân cư thôn Cây Đa II, xã Ninh Lai, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang	
2	Xây dựng Khu dân cư Vạt Chanh - Làng Sinh, Xã Thiện Kế, Huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang	1	Xã Thiện Kế, huyện Sơn Dương	2,08	Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình xây dựng Khu dân cư thôn Vạt Chanh-Làng Sinh, xã Thiện Kế, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang	
3	Xây dựng Khu dân cư thôn Liên Thành - Đồng Luộc, xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang	1	Xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương	2,81	Căn cứ Quyết định số 631/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng Khu dân cư thôn Liên Thành - Đồng Luộc, xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;	
	Tổng số	5		9,79		