

Số: 519 /QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 19 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(cấp lần đầu: ngày 19 tháng 8 năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Thông báo số 561-TB/TU ngày 09/8/2022 của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương một số dự án đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 339/BC-SKH ngày 07/6/2022 về việc báo cáo Kết quả thẩm định chủ trương, đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư thực hiện Dự án xây dựng mặt bằng sản xuất bê tông Asphalt, bê tông xi măng và các sản phẩm từ bê tông tại xã Tân Thịnh, huyện Chiêm Hoá, tỉnh Tuyên Quang; Văn bản số 1409/SKH-KTN ngày 01/8/2022 về việc bổ sung hồ sơ dự án (kèm theo Văn bản số 755/STNMT-CCĐĐ ngày 11/5/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường; Văn bản số 794/SXD-QHĐT ngày 26/4/2022 của Sở Xây dựng; Văn bản số 761/STC-TCĐT ngày 06/4/2022 của Sở Tài chính; Văn bản số 590/SNN-KH ngày 07/4/2022 của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; Văn bản số 406/SCT-CNKTAT ngày 13/4/2022 của Sở Công Thương; Văn bản số 510/SGTVT-KCHT ngày 07/4/2022 của Sở Giao thông vận tải; Văn bản số 783/UBND-TMNT ngày 19/4/2022 của UBND huyện Chiêm Hoá),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với các nội dung sau:

1. Nhà đầu tư: Công ty TNHH Hiệp Phú.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5000197820 do phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Tuyên Quang cấp lần đầu ngày 13/9/2000, đăng ký thay đổi lần thứ 19 ngày 31/7/2019.

- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn 8, xã Lương Vượng, thành phố Tuyên Quang.

- Người đại diện theo pháp luật: ông Phạm Quang Hiệp; Sinh ngày 26/12/1971; Quốc tịch: Việt Nam; Căn cước công dân số 008071009028 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/5/2021; thường trú tại: Tổ 12, phường An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

2. Tên dự án: Đầu tư xây dựng mặt bằng sản xuất bê tông Asphalt, bê tông xi măng và các sản phẩm từ bê tông.

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng mặt bằng sản xuất bê tông Asphalt, bê tông xi măng và các sản phẩm từ bê tông cung cấp cho các công trình xây dựng, giao thông, thủy lợi và các công trình dân dụng trên địa bàn xã Tân Thịnh và các xã lân cận của huyện Chiêm Hóa; góp phần tạo việc làm cho lao động, tăng thu ngân sách nhà nước và phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

4. Quy mô dự án:

- Quy mô xây dựng: Đầu tư xây dựng nhà điều hành, khu sản xuất bê tông nhựa và bê tông xi măng, bãi chứa nguyên vật liệu và các hạng mục phụ trợ sân vườn, hàng rào, cây xanh,...

- Quy mô công suất: 20.000m³ bê tông tươi/năm; 25.000 tấn bê tông nhựa/năm; 4.500 ống cống thoát nước/năm; 10.000 cống hộp/năm; 9.000 cầu kiện cọc vuông bê tông cốt thép dự ứng lực/năm.

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 9.794m².

5. Địa điểm thực hiện: Thôn Phúc An, xã Tân Thịnh, huyện Chiêm Hóa.

6. Vốn, nguồn vốn đầu tư:

- Tổng vốn đầu tư dự kiến: 18.000.000.000 đồng (*Mười tám tỷ đồng*).

- Nguồn vốn: Vốn tự có của công ty.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Quý II/2022- Quý I/2023: Hoàn thiện các thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường.

- Quý II/2023: Khởi công xây dựng, lắp đặt thiết bị dây chuyền sản xuất.

- Quý IV năm 2023: Hoàn thành dự án đưa vào hoạt động, sản xuất kinh doanh.

9. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

- Trong quá trình hoạt động nhà đầu tư tự quyết định đầu tư và chịu trách nhiệm về hiệu quả dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền, tuân thủ các quy định về giám sát, đánh giá đầu tư, báo cáo tiến độ thực hiện dự án theo quy định.

- Tuân thủ các quy định hiện hành của nhà nước về đầu tư, xây dựng, các quy định về phòng chống cháy nổ, an toàn lao động và bảo vệ môi trường; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước theo quy định của pháp luật. Lắp đặt, sử dụng công nghệ dây chuyền tiên tiến, có tính đồng bộ cao trong sản xuất, không để nguồn thải: hóa chất, khói bụi, nước thải nguy hại gây ô nhiễm môi trường đất, nước, không khí ảnh hưởng đến đời sống, sản xuất của nhân dân trong khu vực; nhà xưởng, dây chuyền sản xuất phải được cơ quan quản lý nhà nước kiểm tra, xác nhận đạt yêu cầu trước khi đưa vào hoạt động.

- Thực hiện ký quỹ đầu tư tại Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định tại Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

- Chỉ được triển khai đầu tư xây dựng hạng mục công trình sau khi thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường và có ý kiến của cơ quan điện lực về chỉ giới, khoảng cách an toàn lưới điện theo quy định. Tuân thủ các quy định hiện hành về đầu tư, xây dựng, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường; hạng mục công trình xây dựng phải nằm ngoài hành lang bảo vệ an toàn lưới điện theo quy định của nhà nước và ý kiến của Công ty Điện lực Tuyên Quang tại văn bản số 1287/PCTQ-AT ngày 11/7/2022.

- Việc chấm dứt hoạt động đầu tư của dự án theo quy định của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan.

- Trong quá trình triển khai đầu tư, nếu có thay đổi nội dung quy định tại Chấp thuận chủ trương đầu tư và nội dung theo đề xuất dự án, nhà đầu tư liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn, thực hiện.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc, giám sát tiến độ thực hiện dự án; chủ động giải quyết các công việc liên quan theo thẩm quyền hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý (nếu vượt quá thẩm quyền).

2. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương; Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hoá, các cơ quan liên quan thực hiện chức năng quản lý Nhà nước đối với dự án; phối hợp, hướng dẫn, kiểm tra Công ty trách nhiệm hữu hạn Hiệp Phú thực hiện dự án đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành và chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 561-TB/TU ngày 09/8/2022.

3. Nhà đầu tư (Công ty trách nhiệm hữu hạn Hiệp Phú) thực hiện đúng quy định của pháp luật về đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và các nội dung được quy định tại Quyết định này.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, các Giám đốc Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hoá; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Người đại diện theo pháp luật của Công ty trách nhiệm hữu hạn Hiệp Phú; Thủ trưởng các cơ quan và tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Hiệp Phú, Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KT (Điệp).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Mạnh Tuấn