

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TUYỀN QUANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5191 /UBND-NC

Tuyên Quang, ngày 29 tháng 12 năm 2021

V/v tăng cường công tác quản lý nhà
nước đối với hoạt động đấu giá tài sản

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

Căn cứ Văn bản số 2457/BTP-BTTP ngày 23/7/2021 của Bộ Tư pháp về việc thực hiện một số giải pháp tăng cường quản lý Nhà nước đối với hoạt động đấu giá tài sản,

Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố có trách nhiệm:

1.1. Tăng cường quán triệt, tuyên truyền nội dung Luật Đấu giá tài sản, các văn bản hướng dẫn thi hành, Chỉ thị số 40/CT-TTg ngày 02/11/2020 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với hoạt động đấu giá tài sản, Kế hoạch số 143/KH-UBND ngày 30/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về triển khai thực hiện Chỉ thị số 40/CT-TTg ngày 02/11/2020 của Thủ tướng Chính phủ; thường xuyên rà soát, đề xuất với cơ quan có thẩm quyền xử lý những nội dung còn bất cập, mâu thuẫn, chồng chéo trong các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành quy định về đấu giá tài sản; thường xuyên theo dõi và tổ chức thi hành có hiệu quả các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

1.2. Khi lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản phải căn cứ theo đúng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, không đặt thêm các yêu cầu không có cơ sở, không cần thiết đối với đấu giá viên, tổ chức đấu giá tài sản. Trường hợp lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo hình thức đấu thầu thì khuyến khích việc lựa chọn hình thức đấu thầu rộng rãi theo quy định tại khoản 3 Điều 22 Luật Đấu thầu theo các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

1.3. Khi đưa tài sản ra đấu giá cần đăng tải đầy đủ việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và Trang

thông tin điện tử của cơ quan, đơn vị mình. Giám sát chặt chẽ tổ chức đấu giá tài sản trong quá trình đăng thông báo công khai trên Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản; trường hợp phát hiện tổ chức đấu giá tài sản không đăng thông báo công khai trên Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 1 Điều 57 Luật Đấu giá tài sản, thì người có tài sản có thể xem xét, yêu cầu huỷ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 6 Điều 33 Luật Đấu giá tài sản.

Trong trường hợp tổ chức đấu giá theo thủ tục rút gọn theo quy định tại Điều 53 Luật Đấu giá tài sản cần đề nghị tổ chức đấu giá tài sản tiếp tục đăng thông báo công khai trên Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản nhằm đảm bảo tính công khai, minh bạch của cuộc đấu giá, tối đa hoá lợi ích cho nhà nước.

1.4. Giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức đấu giá tài sản, kịp thời có ý kiến, yêu cầu tổ chức đấu giá tài sản ban hành Quy chế đấu giá tài sản theo đúng quy định của pháp luật, tuân thủ đúng quy định về bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tài sản, tạo điều kiện thuận lợi, thu hút đông đảo các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá tài sản.

1.5. Thực hiện nghiêm Quyết định phê duyệt giá khởi điểm của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, không tự ý gộp tài sản, nâng giá hay đặt thêm yêu cầu, điều kiện làm hạn chế quyền tham gia đấu giá của người dân, tổ chức, doanh nghiệp.

1.6. Khuyến khích các cơ quan, đơn vị phối hợp với tổ chức đấu giá tài sản lựa chọn hình thức đấu giá tài sản bằng bỏ phiếu gián tiếp, nhằm hạn chế tình trạng "cò môi" và đảm bảo an toàn cho người dân, doanh nghiệp trong điều kiện dịch bệnh Covid-19 hiện nay.

2. Sở Tư pháp có trách nhiệm:

2.1. Tăng cường quản lý nhà nước đối với lĩnh vực đấu giá tài sản; đẩy mạnh thực hiện hoạt động thanh tra, kiểm tra tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản tại địa phương, trong đó chú trọng công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý theo quy định của pháp luật đối với người có tài sản và tổ chức đấu giá tài sản trong việc tổ chức, thực hiện đấu giá tài sản công.

2.2. củng cố, kiện toàn, nâng cao năng lực cho đội ngũ đấu giá viên và viên chức của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, đảm bảo thực hiện tốt các cuộc đấu giá tài sản trên địa bàn và đáp ứng được nhu cầu đấu giá tài sản của địa phương.

2.3. Theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, tổ chức, đơn vị có tài sản trên địa bàn tỉnh hiện nghiêm các nhiệm vụ được giao tại Văn bản này; định kỳ hoặc đột xuất báo cáo kết quả thực hiện công tác đấu giá tài sản với Bộ Tư pháp và Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (thực hiện);
- Bộ Tư pháp (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh VP, PCVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT-NC (P.Hà).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Việt Phương